Immeuble 2 logements

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 138,825.37

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Ciudad:	La Chapelle-Glain
Código postal:	44670
Publicado:	05/06/2026

Descripción:

A La-Chapelle-Glain, petit bourg idéalement situé entre Châteaubriant et Ancenis, cet immeuble vous propose une belle rentabilité grâce à ses 2 logements T3 tous deux loués (650€ et 500€). Chaque appartement bénéficie de son entrée privative, est composé de pièce de vie, 2 chambres, salle d'eau, wc et a été rénové en 2018. Il n'y a pas de commun donc pas de frais d'entretien. Des petits travaux de maintien en état ont été faits au fil du temps mais vous voudrez peut-être y faire quelques améliorations qui restent peu coûteuses. Très belle opportunité à saisir rapidement!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 120 000 €
Honoraires charge vendeur

Fabricado:	1920

Común

Pies cuadrados terminados:	107 m2
Tamaño del lote:	89 m2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	184

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T728016/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594749