



IMMEUBLE : 8 D'APPARTEMENTS – FORTE RENTABILITÉ – SAINT-QUENTIN CENTRE



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 196,669.28

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Hauts-de-France
Ciudad:	Saint-Quentin
Código postal:	02100
Publicado:	05/06/2026

Descripción:

Idéal investisseurs !

Situé en plein cœur de Saint-Quentin (02100), à proximité immédiate des commerces, écoles, transports et de toutes les commodités, découvrez cet ensemble d'appartements faisant partie d'un lot au sein d'un immeuble offrant un fort potentiel locatif.

L'ensemble développe environ 160 m² habitables et se compose de :

?? 3 studios d'environ 16 m²

?? 2 studios d'environ 19 m²

?? 3 appartements d'environ 26 m²

?? Grand grenier aménageable de 50 m² permettant la création de 2 logements supplémentaires

?? Cave d'environ 30 m²

?? Chaque logement bénéficie d'un agencement fonctionnel et attractif pour la location.

?? Secteur recherché

?? Très beau potentiel de rentabilité

?? Possibilité d'augmenter les revenus locatifs grâce au grenier aménageable

?? Idéal investissement patrimonial, location meublée ou déficit foncier

Saint-Quentin séduit par son dynamisme, ses infrastructures, ses espaces verts et son activité économique en plein développement.

 PRIX : 170 000 €
 Pour plus d'informations ou organiser une visite :
06.17.63.54.32

OLIVIER SEROUART – SAFTI IMMOBILIER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 170 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1948



Común

Pies cuadrados terminados: 160 m2
Tamaño del lote: 83 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T736506/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1655860

