



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 305,578

Ubicación

País:	Rusia
Estado/Región/Provincia:	Moscú
Ciudad:	Moscú
Publicado:	08/06/2026
Descripción:	

Предлагается в продажу помещение свободного назначения, расположенное в ЖК 1-й Ленинградский площадью 129 кв.м. Располагается на 1 этаже 14-этажного корпуса. Помещение идеально подойдет для магазина, кафе, офиса или другого бизнеса благодаря функциональной планировке и большому потоку потенциальных клиентов. Информация о комплексе: В концепции благоустройства гармонично сочетаются черты двух городов. Территорию комплекса пронизали стрелы прогулочных бульваров, уменьшенные копии петербургских проспектов. Стремимся, чтобы каждый элемент ЖК был продуман, наполнен комфортом и заботой для всех жителей, включая четырехлапых. В каждой квартире подключен базовый пакет Умная квартира забудьте о беспокойстве о протечке; настройте свои сценарии управления техникой и электричеством; общайтесь с Умной квартирой голосом; Можете легко расширить базовый пакет и подключить дополнительные опции и устройства, чтобы из любой точки мира управляй работой бытовых приборов и систем, например: включайте разогрев ужина; регулируйте яркость яркость света; регулируйте громкость музыки; настраивайте работу теплых полов. Транспортная доступность: 15 минут пешком до станции Молжаниново (Планерная) , МЦД3. Всего в 7 км от МКАД по Ленинградскому шоссе, сразу после пересечения с Международным шоссе. Внутренняя инфраструктура: Для детских игр и отдыха взрослых в квартале предусмотрено множество вариантов уютных московских дворики. Детские зоны отделены от взрослых, спортивные площадки и зоны воркаута с их шумными играми вынесены за пределы дворов. В обустройстве всех зон использованы только экологичные материалы. Оборудование для игровых площадок разрабатывалось с привлечением детских психологов. Для любителей велосипедов проложены велодорожки, ведущие к живописным прудам. Если же вам нужно в магазин, аптеку, а может,



просто захотелось посидеть с семьей или друзьями в кафе по соседству - все необходимое расположено на первых этажах зданий с внешней стороны комплекса. [#8320802#]

Condición: Must be reformed
Fabricado: 2024

Común

Pies cuadrados terminados: 129 m2
Floor Number: 1

Building details

Número de plantas: 14

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T343190/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8320802

