



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Property Shop
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Sitio web:	https://spainpropertyshop.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 491,673.2

Ubicación

País:	España
Publicado:	10/06/2026

Descripción:

La vivienda de 95 m² dispone de 3 dormitorios, 2 baños completos y dos magníficas terrazas. Planta baja: amplio salón-comedor con cocina, 2 dormitorios, 1 baño completo y terraza con acceso al jardín. Planta superior: dormitorio principal, 1 baño completo y una fantástica terraza con vistas al mar Mediterráneo. MUEBLES Y ELECTRODOMÉSTICOS NO ESTÁN INCLUIDOS EN ESTE PRECIO DE VENTA. Garaje y trastero. Jardín privado y amplias zonas comunes, piscina comunitaria. Aire acondicionado, armarios empotrados. Orientación SUR. Construida en 2015. Comunidad vivienda más garajes 1050 € año. IBI VIVIENDA 318 € año. IBI GARAJE Y TRASTERO 39€ año. Descubra esta fantástica vivienda adosada de estilo mediterráneo contemporáneo, situada en una exclusiva urbanización caracterizada por sus amplias zonas verdes, su cuidada arquitectura de líneas modernas y sus elegantes fachadas. La propiedad se vende junto con una plaza de garaje subterránea y un práctico trastero, incluidos en el precio, la vivienda se encuentra en un estado impecable de conservación, ya que ha tenido únicamente uso vacacional. Su diseño destaca por la gran luminosidad natural que recibe durante todo el día gracias a sus amplios ventanales. El salón cuenta con un impresionante techo de más de 6 metros de altura, creando una agradable sensación de amplitud y exclusividad. Desde esta estancia se accede directamente al jardín privado orientado al sur, un espacio acogedor y tranquilo rodeado de vegetación y



césped artificial, ideal para disfrutar del excelente clima de la zona durante todo el año. Ubicación privilegiada La vivienda disfruta de una ubicación estratégica que combina privacidad, tranquilidad y comodidad. Al no encontrarse frente a vías de tráfico intenso, ofrece un entorno silencioso y relajado. Al mismo tiempo, todos los servicios necesarios se encuentran a escasos minutos: supermercados, farmacias, centros comerciales, restaurantes, gasolineras, campos de golf y mucho más, la mayoría a tan solo entre 1 y 3 minutos en coche. Gracias a su excelente ubicación, su moderno diseño, sus dimensiones y su estado de conservación, esta propiedad representa una de las oportunidades de inversión más interesantes actualmente en Orihuela Costa, tanto como residencia habitual o segunda vivienda.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	93 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC4501365

