



listing



Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	https://bocasa.nl

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 2,255,912.31

Ubicación

País:	España
Dirección:	Teulada
Publicado:	10/06/2026

Descripción:

Ubicada en una preciosa zona cerca de Teulada, esta exclusiva finca de nueva construcción se asienta sobre una parcela completamente llana, donde la tranquilidad, la privacidad y el confort se unen a la perfección. La vivienda se encuentra actualmente en construcción y se entregará completamente terminada, con materiales de alta calidad y una gran atención al detalle. El característico estilo finca se combina con una construcción moderna y el confort de la vida contemporánea. Además, la propiedad disfruta de unas impresionantes vistas al valle verde, al pueblo de Teulada.

Descripción de la vivienda

La villa se distribuye en dos plantas conectadas por una escalera interior. En la planta baja se encuentra un amplio y luminoso salón-comedor con cocina abierta. Los grandes ventanales permiten una abundante entrada de luz natural y acceso directo a la naya y a las terrazas exteriores. En esta misma planta hay dos amplios dormitorios dobles, cada uno con su propio baño en suite. Además, dispone de un aseo de invitados, un lavadero y una sala de lavandería independiente. La planta superior, de aproximadamente 60 m², ofrece múltiples posibilidades y puede adaptarse completamente a las necesidades del comprador. Es posible crear dos dormitorios adicionales con baños, aunque también se puede destinar a oficina, gimnasio o sala de cine privada.

En el exterior, la finca cuenta con amplias terrazas, una acogedora naya cubierta y una pérgola con cocina exterior, que se integran perfectamente con la piscina y el precioso jardín mediterráneo maduro y



paisajístico. Este espacio exterior aporta inmediatamente una atmósfera cálida y acogedora. Una gran ventaja es que, en esta fase, el comprador aún puede influir en la terminación de la vivienda, tanto en los materiales y detalles como en la distribución de la planta superior. Además, la finca estará equipada con instalaciones modernas y eficientes energéticamente, incluyendo suelo radiante mediante bomba de calor, paneles solares y aire acondicionado integrado.

Características

A poca distancia a pie del pueblo Ubicación tranquila y rural Planta superior de aprox. 60 m² totalmente personalizable Impresionantes vistas panorámicas al valle, pueblo Jardín mediterráneo maduro con sistema de riego automático Parcela completamente llana, que garantiza máximo confort y accesibilidad Suelo radiante mediante bomba de calor Aire acondicionado integrado (frío/calor) Posibilidad de personalización de distribución y acabados

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 4
Baños: 4
Pies cuadrados terminados: 285 m²
Tamaño del lote: 10540 m²

Energy efficiency

Energy Consumption: A

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC01-41478

