



listing



Info Agente

Nombre:	Watsons Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://watsonsrealestate.net

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 242,524.04

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	09/06/2026

Descripción:

Propiedad Quad en Venta en La Marina, con acceso a piscina comunitaria

Situada en una comunidad privada, con acceso a la piscina comunitaria, esta bien presentada villa quad estilo "Isabel" goza de una ubicación excelente, a solo 5-10 minutos a pie de la popular "Plaza Consum" con supermercados y una gran variedad de restaurantes y bares, y a solo unos minutos a pie del polideportivo municipal, que ofrece tenis, pádel, fútbol, tenis de mesa, un gimnasio al aire libre y un parque infantil.

La propiedad se beneficia de un jardín pavimentado de bajo mantenimiento y bien cuidado y una terraza delantera ampliada, proporcionando un amplio espacio de vida al aire libre y espacio para construir una piscina privada si uno así lo deseara. Al lado de la villa, una encantadora zona de estar conduce a una pérgola y comedor, perfecto para entretenerse o relajarse durante todo el año.

Una puerta de entrada de seguridad conduce al interior de la propiedad y al luminoso salón con comedor que cuenta con aire acondicionado. La cocina, recientemente renovada, es totalmente eléctrica e incluye un grifo de agua potable junto con puertas de armario nuevas, creando un espacio moderno y práctico.

La planta baja ofrece un dormitorio doble con armarios empotrados y un baño con ducha, inodoro y lavabo.

En la planta superior, el segundo dormitorio ha sido ampliado incorporando el espacio del dormitorio contiguo, creando una espaciosa suite principal. Esta habitación se beneficia de un balcón privado y



atractivos azulejos nuevos en el suelo. Un segundo baño cuenta con calefacción por suelo radiante, ducha, inodoro y mueble de tocador. Un almacenamiento adicional está convenientemente ubicado en la parte superior de la escalera.

Solárium con vistas ininterrumpidas al campo y Guardamar del Segura

➡ El invernadero proporciona una zona de estar adicional versátil, ideal para disfrutar durante todo el año. Desde aquí, encontramos el solárium privado, que ha sido terminado con azulejos nuevos y goza de vistas abiertas hacia Guardamar y el campo circundante. Un toldo abatible proporciona una agradable sombra, haciendo de este un espacio ideal para tomar el sol, cenar o simplemente disfrutar de las vistas.

Esta atractiva villa quad combina un alojamiento espacioso, mejoras modernas y excelentes zonas de estar al aire libre en una ubicación muy deseable cerca de servicios locales e instalaciones deportivas.

✓ Puntos destacados: Vistas Panorámicas – Calefacción por Suelo Radiante en el Baño Principal – Dormitorio Principal Ampliado – Parcialmente Amueblado, Aparcamiento Fuera de la Vía Pública y mucho más!

Agentes inmobiliarios en La Marina.

¿Por qué elegir nuestra agencia? Aquí hay algunas razones para elegirnos al comprar o vender una propiedad en La Marina.

- Agencia galardonada • Establecida durante 25 años • Especialistas en La Marina • Abogados internos y especialistas registrados en transferencias de propiedades • Profesionales multilingües • Agentes inmobiliarios registrados y con licencia • Personal amable y servicial

Ser dueño de una propiedad en La Marina.

Estás a poca distancia a pie de todas las comodidades, desde restaurantes españoles locales hasta cocina internacional, mercados locales que venden frutas y verduras frescas y locales hasta supermercados internacionales. La Marina es autosuficiente, con muchas tiendas, farmacias, veterinarios, médicos, estación de policía, bancos y cualquier otro tipo de amenidad que necesites a poca distancia a pie. ¡No necesitas un coche! La Marina está bien conectada internamente, con la playa y también con otras áreas a través de rutas de autobús, y siempre hay taxis disponibles.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	69 m ²
Tamaño del lote:	89 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



Información adicional

Virtual tour URL: <https://airview.es/view/Watsons/>

Contact information

IMLIX ID: 6183

