



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Sitio web:	https://spainestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 399,000

Ubicación

Dirección:	Las Filipinas
Publicado:	11/06/2026

Descripción:

Descubre esta magnífica villa independiente totalmente renovada, una auténtica joya en una de las zonas más demandadas de Villamartín. Destaca por su amplitud, luminosidad y versatilidad, ofreciendo espacios interiores y exteriores diseñados para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.. . Ubicada en una tranquila zona residencial frente a un parque, lo cual garantiza las vistas despejadas, la propiedad combina privacidad y comodidad por su gran tamaño. A pocos minutos encontrarás supermercado Mercadona (1,7 Km), bares y restaurantes en Villamartín Plaza (2,7 Km), Hawks Gym (1,8 Km), farmacias, bancos, etc.. . Villamartín es una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa Blanca, especialmente apreciada por los amantes del golf. Destaca por su proximidad a algunos de los mejores campos de la región, como Villamartín Golf, Real Club de Golf Campoamor, Las Ramblas Golf y Las Colinas Golf & Country Club. Rodeada de naturaleza y con un clima privilegiado durante todo el año, ofrece una excelente combinación de tranquilidad, servicios, restaurantes, centros comerciales y playas a pocos minutos.. . El tamaño de la vivienda es ideal para quienes buscan espacio. La gran parcela (269 m2) tiene piscina, amplias terrazas con pérgola, área de barbacoa y espacio de aparcamiento privado. La zona chill out ofrece la oportunidad perfecta para celebrar con amigos y la familia, en un espacio privado, sin miradas de vecinos. . . Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su amplio apartamento independiente, situado en la planta semisótano y con acceso propio: recibidor, despacho, salón, dormitorio doble, baño completo, lavandería y armarios



empotrados, con la posibilidad de habilitar más dormitorios adicionales. Esta estancia ofrece multitud de posibilidades como convertirlo una sala de cine personal, un estudio de musica, una bodega, meterle un Jacuzzi... imagina lo que podrías hacer. Esta estancia no consta en escritura, pero está perfectamente acondicionada. . . La vivienda principal se distribuye en dos plantas. En la planta baja encontramos un acogedor porche acristalado ideal para el café de la mañana, un dormitorio doble con armario empotrado, un baño completo, un amplio salón-comedor y una cocina independiente. La cocina está atractivamente diseñada en estilo moderno funcional, te encantará. . . La planta superior alberga dos dormitorios dobles, uno de ellos acondicionado actualmente como vestidor, el sueño de todo amante de la ropa, un baño completo y una agradable terraza con vistas despejadas al jardín y a la zona de piscina.. . Se vende parcialmente amueblada, según inventario, y se encuentra en un impecable estado de conservación, lista para entrar a vivir sin necesidad de realizar reformas.. . Una propiedad excepcional que ofrece múltiples posibilidades: en perfectas condiciones como residencia familiar, vivienda vacacional o incluso para quienes buscan disponer de un espacio independiente para invitados, familiares o teletrabajo. Amplia, luminosa, tranquila y cuidadosamente mantenida, esta villa reúne todas las características para convertirse en el hogar que siempre has soñado.. . Precio: 399.000€. Impuestos y gastos de compraventa NO incluidos (según normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	118 m2
Tamaño del lote:	269 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-73464

