



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://casas-ambiente.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,498,156.89

Ubicación

País:	España
Dirección:	Portichol - Balcón al Mar
Publicado:	11/06/2026

Descripción:

Descubre esta preciosa villa en Jávea, situada a tan solo 500 metros de la preciosa playa de La Barraca y cerca de la icónica Calle Portichol, una encantadora calle conocida por su ambiente acogedor, restaurantes mediterráneos y preciosos paseos marítimos a lo largo de la costa. La villa combina tranquilidad, lujo y la comodidad de una ubicación céntrica, lo que la convierte en el lugar perfecto para vivir o pasar unas vacaciones con familiares y amigos.

La propiedad cuenta con 4 dormitorios, 4 baños y 1 aseo de invitados, divididos entre la casa principal y un apartamento separado, lo que garantiza una privacidad y comodidad óptimas. La luminosa sala de estar con chimenea y el comedor contiguo ofrecen un ambiente acogedor para reunirse, mientras que la cocina totalmente equipada invita a las delicias culinarias. Todas las habitaciones tienen aire acondicionado y hay un lavadero independiente. Para sus vehículos, hay 2 plazas de aparcamiento cubiertas disponibles.

En el exterior, disfrutará de un exuberante jardín con árboles maduros y una piscina privada de 8x4 metros, rodeada de cómodas tumbonas y varias zonas de estar. La villa cuenta con cuatro terrazas, tres de ellas cubiertas, ideales para cenar al aire libre o relajarse mientras se disfruta de las vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Una barbacoa y una ducha al aire libre completan el cuadro.



Gracias a su proximidad a playas, actividades deportivas, restaurantes, tiendas y atracciones culturales, esta villa ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y vivacidad. Ya sea que desee relajarse en su paraíso privado, disfrutar de un día en la playa de La Barraca o dar un paseo por la calle Portixol, esta propiedad lo ofrece todo.

Características de la villa:

Tipo: Villa

Dormitorios: 4

Baños: 4 + 1 aseo de invitados

Construido: 176 m² en una parcela de 1.050 m²

Pisos: 2

Piscina privada: 8x4 m

Aire acondicionado en todas las habitaciones

2 plazas de aparcamiento cubiertas

Luminoso salón con chimenea

Cocina totalmente equipada

Jardín con árboles maduros y terrazas

Ubicación:

A 500 m de la playa de La Barraca

Cerca de la encantadora calle Portixol

A 8km del centro de Jávea

A 14 km del Parque Natural del Montgó

A 100 km del Aeropuerto de Alicante

Esta villa es ideal para familias con niños, amantes del mar, y cualquier persona que quiera combinar la vida mediterránea con el lujo y el confort. ¡Una oportunidad única de vivir en uno de los lugares más cotizados de Jávea!

#ref:ENJ-VI-00224-C

Común

Dormitorios:	4
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	168 m ²
Tamaño del lote:	999 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-39541-CA



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

