



## listing



### Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	<a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,388,253.73

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Cumbre del Sol
Publicado:	11/06/2026

#### Descripción:

Esta elegante villa orientada al sur está situada en una parcela de esquina en la prestigiosa urbanización Cumbre del Sol, en Benitachell, ofreciendo privacidad, refugio del viento y hermosas vistas de las montañas con el mar Mediterráneo visible a lo lejos. Es un hogar ideal para familias extranjeras con hijos en edad escolar, perfectamente adaptado tanto para vivir todo el año como para las vacaciones.

Cumbre del Sol es una de las zonas residenciales más completas de la Costa Blanca, compuesta por once zonas residenciales y una zona de servicio dedicada. Su excelente ubicación y conexiones con Benitachell, Teulada-Moraira y Calpe permiten a los residentes disfrutar de un estilo de vida mediterráneo relajado rodeados de naturaleza y espectaculares vistas al mar. Varias zonas residenciales, como Adelfas, Lirios y Kalmias, se benefician de servicios cercanos que hacen que la vida diaria sea cómoda y cómoda.

La propiedad se encuentra cerca de la zona residencial de Adelfas, una de las zonas más consolidadas de la urbanización, a la que se accede por la entrada norte desde Benitachell. Esta zona es conocida por sus villas independientes construidas en amplios terrenos, cada una con piscina privada, jardín y terrenos cerrados. Los residentes disfrutan de fácil acceso al Centro Comercial Adelfas, que ofrece supermercado, bares y restaurantes, farmacia, servicios de mantenimiento de jardines y piscinas, y una zona de buzones,



---

así como un acceso cómodo a Moraig Beach y a las zonas comerciales cercanas.

La villa está situada en la zona residencial de Girasoles, cerca de la entrada norte de Cumbre del Sol y limitando con Adelfas, Begonias, Fresnos y el Parque Natural de la Granadella de Jávea. Cerca, el centro ecuestre Cumbre del Sol añade al atractivo exclusivo y estilo de vida de la zona. Las villas en Girasoles se construyen en parcelas individuales de una media de unos 800 m<sup>2</sup>, garantizando espacio, tranquilidad y privacidad.

La propiedad ofrece 280 m<sup>2</sup> de superficie construida en una parcela de 890 m<sup>2</sup> y cuenta con cuatro dormitorios y cuatro baños. Su orientación sur proporciona una excelente luz natural durante todo el día, mientras que la ubicación sitúa la playa a solo 1 km, el centro de la ciudad a 4 km, un campo de golf a 5 km y el aeropuerto de Alicante aproximadamente a 96 km.

Esta villa combina espacio, confort y una ubicación excepcional, lo que la convierte en una elección perfecta para familias que buscan una vida de calidad, una infraestructura excelente y el estilo de vida mediterráneo en la Costa Blanca.

#ref:ENJ-PL-00100-C

## Común

Pies cuadrados terminados: 280 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 890 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: G-58321-CA

