



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://casas-ambiente.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,561,785.18

Ubicación

País:	España
Dirección:	Partides comunes - Adsubia
Publicado:	11/06/2026

Descripción:

Una oportunidad excepcional para adquirir parcelas urbanas en una de las zonas residenciales más prestigiosas de Jávea: La Lluca.

Estas tres parcelas contiguas, con superficies de 2.347 m², 1.938 m² y 2.500 m², ya están disponibles para la venta y se pueden reorganizar en cuatro parcelas edificables.

Todos los planos y mediciones topográficas necesarios ya han sido completados por un topógrafo certificado. La división y el registro de las parcelas se finalizarán en la fecha de venta en el notario, lo que garantiza un proceso fluido y transparente para el comprador.

Esta flexibilidad permite a los inversores o compradores privados adaptar el proyecto a sus necesidades, ya sea desarrollando varias villas o creando una sola finca expansiva rodeada de jardines.

Sobre La Lluca, Jávea

La Lluca es una de las zonas residenciales más solicitadas y exclusivas de Jávea, conocida por su ambiente tranquilo, su infraestructura bien mantenida y su hermoso entorno mediterráneo. La



urbanización cuenta con calles anchas, servicios públicos subterráneos y una sensación de privacidad y seguridad, lo que la convierte en la opción preferida tanto entre los residentes internacionales como entre los lugareños.

Ubicada a poca distancia en coche de la playa del Arenal de Jávea, el campo de golf y todos los servicios esenciales, La Lluca combina el encanto de una vida tranquila con una excelente accesibilidad. La zona disfruta de impresionantes vistas de la montaña del Montgó y el exuberante campo, ofreciendo un escenario perfecto para una vida de lujo en la Costa Blanca.

Características principales

3 parcelas existentes: 2.347 m², 1.938 m² y 2.500 m²

Posibilidad de dividir en 4 parcelas edificables (planos listos)

Todos los planos topográficos y de medición completados

Partición a ejecutar en notario en el momento de la venta

Zona totalmente urbanizada con infraestructura moderna

Ubicación prestigiosa cerca del Club de Golf Jávea y la playa del Arenal

Tanto si es un promotor, un inversor o un comprador privado, estas parcelas en La Lluca presentan una oportunidad única para crear villas de lujo a medida en una de las mejores ubicaciones de Jávea.

#ref:ENJ-PL-00068-D

Común

Pies cuadrados terminados: 1 m²

Tamaño del lote: 6785 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: G-60791-CA

