



listing



Info Agente

Nombre:	Tabaira Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	2005
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Sitio web:	http://tabairarealestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 335,494.65

Ubicación

País:	España
Dirección:	Benimeit
Publicado:	11/06/2026

Descripción:

Parcela Exclusiva con Proyecto Aprobado para una Moderna Villa de Lujo con Piscina Privada. Está buscando un proyecto de villa moderna con impresionantes vistas abiertas en Moraira? Esta excepcional oportunidad incluye una parcela urbana edificable de 795 m², un proyecto arquitectónico completamente desarrollado y una licencia de obra ya pagada y aprobada por el Ayuntamiento. Esto le permitirá ahorrar una cantidad considerable de tiempo, costes y trámites administrativos.

La parcela se encuentra en la prestigiosa zona residencial de Benimeit, en Moraira, y disfruta de un entorno tranquilo con magníficas vistas despejadas. Al mismo tiempo, se encuentra a solo unos minutos de todos los servicios, restaurantes, del animado centro de Moraira y de sus reconocidas playas con Bandera Azul.

Diseñada por un prestigioso arquitecto local, la villa combina una impactante arquitectura contemporánea con espacios prácticos y confortables. Una de las principales características del diseño es que las zonas principales de vivienda y los cuatro dormitorios se encuentran en la misma planta que la piscina y las terrazas, creando una perfecta conexión entre el interior y el exterior, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

El proyecto ofrece aproximadamente 279,24 m² construidos, además de amplias terrazas. La planta



principal cuenta con una luminosa zona de salón-comedor de concepto abierto con ventanales de suelo a techo que conectan directamente con la soleada terraza de la piscina. La moderna cocina de diseño, equipada con una gran isla central, se integra perfectamente con la zona de estar, siendo ideal tanto para la vida diaria como para recibir invitados.

Junto a la cocina se encuentran un práctico cuarto de servicio, una lavandería independiente y un aseo de cortesía para invitados. Un pasillo conduce a cuatro amplios dormitorios dobles, cada uno con armarios empotrados y baño privado en suite. Tres de los dormitorios disfrutan de acceso directo a la terraza de la piscina, reforzando la conexión con las zonas exteriores.

La planta inferior incluye un espacioso garaje doble y un gran trastero, proporcionando una excelente funcionalidad y abundante espacio de almacenamiento.

Características Destacadas de la Propiedad

Proyecto de villa moderna en venta en Benimeit, Moraira

Licencia de obra ya aprobada y pagada

Exclusiva ubicación residencial con vistas panorámicas abiertas

Diseño arquitectónico contemporáneo realizado por un reconocido arquitecto local

Amplia distribución en una sola planta

Piscina privada y amplias terrazas solárium

Parcela urbana edificable de 795 m²

Entorno tranquilo con poco tráfico y gran privacidad

Cuatro dormitorios dobles con baño en suite

Espaciosa zona de salón, comedor y cocina de concepto abierto

Cuarto de servicio, lavandería independiente y aseo de invitados

Garaje doble y amplio trastero

Excelente oportunidad de inversión en la Costa Blanca

A pocos minutos del centro de Moraira, sus playas y todos los servicios

Una Oportunidad Única en Moraira

Gracias a que el proyecto está completamente desarrollado y la licencia de construcción ya ha sido obtenida, esta es una oportunidad excepcional para acelerar la construcción de una vivienda contemporánea de lujo en Benimeit, Moraira. Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión inmobiliaria en la Costa Blanca, este proyecto ofrece una excelente relación calidad-precio en una de las ubicaciones más demandadas de la zona.

Benimeit es una de las áreas residenciales más codiciadas de Moraira, conocida por su tranquila ubicación elevada y por sus impresionantes vistas al mar Mediterráneo, a los viñedos circundantes y al pintoresco paisaje de la Costa Blanca. La zona se caracteriza por sus exclusivas villas, amplias parcelas y un elevado nivel de privacidad, creando un entorno residencial excepcional.

A pesar de su atmósfera tranquila, Benimeit se encuentra a pocos minutos en coche del encantador centro de Moraira, sus hermosas playas, el puerto deportivo, restaurantes, cafeterías y todos los servicios esenciales. La combinación de privacidad, belleza natural y excelente accesibilidad convierte a Benimeit en una ubicación ideal tanto para residir todo el año como para disfrutar de una segunda residencia vacacional.

Contáctenos hoy mismo para obtener más información, los planos arquitectónicos o para concertar una



visita.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	5
Pies cuadrados terminados:	279 m2
Tamaño del lote:	795 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 20.4042

