



## listing



### Info Agente

Nombre:	Costa Blanca Bolig
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	2009
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Sitio web:	<a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 739,028.57

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Atalaya Park
Publicado:	11/06/2026

### Descripción:

Villas de nueva construcción en venta en Benijófar, cerca de Ciudad Quesada&#13;&#13;Ubicación privilegiada en la Costa Blanca Sur&#13;Descubre esta exclusiva promoción de solo 9 villas independientes situadas en Benijófar, justo al lado de Ciudad Quesada, en la codiciada zona de Atalaya Park. Este tranquilo barrio residencial ofrece el equilibrio perfecto entre la tranquilidad y la comodidad, con supermercados, restaurantes, cafeterías y servicios esenciales a un paso. Benijofar es una encantadora localidad española conocida por su estilo de vida relajado, mientras que la cercana Ciudad Quesada aporta un ambiente internacional con una amplia oferta de ocio y restauración. Las hermosas playas de arena de Guardamar del Segura se encuentran a solo 8 km, lo que convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para residir de forma permanente como para disfrutar de una segunda residencia.&#13;&#13;Modernas villas de una sola planta con amplias distribuciones&#13;Cada villa está construida en una sola planta con una superficie construida de unos 110 m<sup>2</sup>, situada en parcelas privadas que van desde los 250 m<sup>2</sup> hasta los 334 m<sup>2</sup>. Las viviendas están diseñadas con una distribución funcional y contemporánea, y ofrecen 3 dormitorios y 2 baños, incluido uno en suite.&#13;La luminosa zona de salón-comedor de planta abierta conecta a la perfección con una cocina moderna totalmente equipada, creando un espacio de vida cómodo y acogedor. Los grandes ventanales proporcionan acceso directo a la zona



exterior, que incluye un porche cubierto, una terraza y una piscina privada, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo.&#13;&#13;Diferentes configuraciones&#13;Algunas unidades vienen con un sótano de unos 100 m<sup>2</sup>, que se entrega totalmente acabado con suelos, paredes pintadas, iluminación y tomas de corriente. El sótano se beneficia de luz natural y ventilación gracias a los patios ingleses, lo que lo convierte en un espacio versátil que puede utilizarse como garaje para varios vehículos, zona de trastero, gimnasio, oficina o sala de ocio.&#13;&#13;Las mejoras opcionales permiten a los compradores personalizar parte del sótano para convertirlo en espacio habitable adicional con un salón, un dormitorio y un cuarto de baño. También existe la posibilidad de añadir un solárium privado en la azotea para disfrutar aún más de la vida al aire libre.&#13;&#13;Acabados y prestaciones de alta calidad&#13;Las villas se entregan con aire acondicionado por conductos totalmente instalado, cocinas modernas equipadas con electrodomésticos y cuartos de baño completamente amueblados, incluyendo muebles, espejos y mamparas de ducha. Se ha prestado especial atención a cada detalle para garantizar el confort, la calidad y la funcionalidad.&#13;&#13;Excelente conectividad y puntos de interés cercanos&#13;Playas de Guardamar: 8 km&#13;La Marquesa Golf: 3 km&#13;Torrevieja: 12 km&#13;Ciudad de Alicante: 40 km&#13;Aeropuerto de Alicante: 35 km&#13;Puertos deportivos y puertos: de 10 a 15 km&#13;&#13;Tu hogar ideal en la Costa Blanca&#13;Tanto si buscas una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión inteligente, estas exclusivas villas en Benijófar ofrecen privacidad, diseño moderno y una ubicación privilegiada.&#13;&#13;Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita y asegurarte tu nueva villa en la Costa Blanca.&#13;

Nuevo: Sí

### Común

Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 218 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 250 m<sup>2</sup>

### Energy efficiency

Energy Consumption: B

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: RD-36187



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

---

