



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 117,514.91

Ubicación

País:	Rusia
Estado/Región/Provincia:	Vladimirskaya Oblast'
Publicado:	14/06/2026

Descripción:

Art. 135585516
К продаже предлагается новый дом 220 м2, с газовым отоплением и всеми коммуникациями! Для постоянного проживания, на участке 10,3 соток ИЖС, расположенный в коттеджном поселке рядом с деревней Григорово, Александровского района, Владимирской области.

Двухэтажный дом построен по современной каркасной технологии с использованием самых качественных материалов. Фундамент монолитная плита. Покрытие крыши металлочерепица. Остекление трехкамерные стеклопакеты. По всему периметру дома оборудован водяной теплый пол. Дополнительно в комнатах установлены радиаторы. Дом имеет отличные показатели энергоэффективности.
Цена за дом под ключ!
Удобная планировка! На первом этаже просторная кухня-гостиная, комната, бойлерная и санузел. Здесь много воздуха и света! Из гостиной выход на открытую террасу.
На втором этаже четыре спальни и санузел.
Отделка отличного качества, санузлы оборудованы, установлены двери.
Дом предназначен для круглогодичного проживания. Возможна прописка.
Возможно приобретение дома программе СЕМЕЙНАЯ ипотека, по ставке 6%

Коммуникации
Отопление - двухконтурный газовый котел, система отопления на радиаторах с жидким носителем.
Магистральный ГАЗ подключен.
Водоснабжение - собственная скважина.
Канализация - биосептик.
Свет - 15 кВт, электричество введено в дом.

Участок 11 соток, правильной формы, сухой. Огорожен забором из штакетника.
Категория земель: Земли поселений (земли населённых пунктов)

Расположение.
От МКАД - 88 км по Ярославскому шоссе или 92 км по Щёлковскому шоссе. От Сергиева Посада - 32 км. До деревни ведет хорошая асфальтированная дорога. Ближайшая железнодорожная станция в городе Струнино - 8 км от деревни. От Струнино можно добраться на автобусе №112, остановка в 10 минутах от дома.

Позвоните!
Все интересующие Вас подробности расскажем по



телефону.
Показ в любой день недели по предварительной договорённости.

Безопасность сделки гарантирована стандартами работы Гильдии Риэлторов Московской Области. Мы несем ответственность за оказанные нами услуги, наша деятельность застрахована на основании страхования гражданской ответственности при осуществлении профессиональной деятельности риэлторов

Condición: Excellent

Común

Pies cuadrados terminados: 220 m2
Tamaño del lote: 1100 m2
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 6

Building details

Número de plantas: 2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/PQQC-T38188/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 135585516

