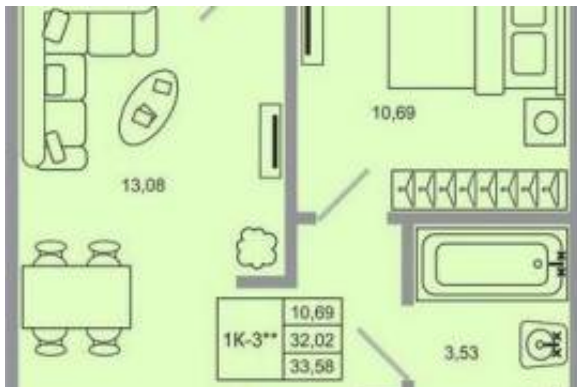




## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 82,112.38

### Ubicación

País: Rusia  
Estado/Región/Provincia: Leningradskaya Oblast'  
Ciudad: Bugry  
Publicado: 15/06/2026  
Descripción:

Продается 1-комн. квартира, площадью 33.58 м<sup>2</sup> в монолитно-кирпичной новостройке в 15 мин. транспортом от м. Девяткино. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 10.69 м<sup>2</sup>, кухня 13.08 м<sup>2</sup>, чистовая отделка, комнаты изолированные, лоджий - 1.

Квартира располагается на 10 этаже 20-этажного дома в ЖК Стороны света-2. Застройщик - ГК Прок, сдача дома - I квартал 2027 года, высота потолков 2.54 м. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха.

Новый жилой комплекс «Стороны света-2» от застройщика «ГК Прок» расположен по адресу Ленинградская область, Всеволожский район, посёлок Бугры, Тихая улица.

Акция: Квартиры от 3,9 млн. рублей! Отделка на выбор: чистовая либо white box!

(19 и 21 корпуса) (сданы) :

Акция: Готовые квартиры с отделкой от 4,7 млн рублей. Ключи сразу!

Программа рассрочки «Фиксированный ежемесячный платеж» для ЖК "Стороны света-2" (корпуса 17 и 20) !

Первый взнос -25% от стоимости квартиры. Оплачивается при заключении Договора; Ежемесячно вносится фиксированная сумма (35 000 рублей за студию и 1-к квартиру; 45 000



рублей - за 2-к и 3-к квартиры) ;  
Остаток вносится до 01.12.2026 года.

Программа рассрочки «3 платежа» для ЖК "Стороны света-2" (корпуса 17 и 20) !  
Первый взнос -25% от стоимости квартиры. Оплачивается при заключении Договора;  
Платеж 35% от стоимости квартиры вносится через 6 месяцев;  
Остаток 40% вносится до 01.12.2026 года.

От ЖК ходит общественный транспорт до ст. метро «Девяткино», «пр. Просвещения» и «Парнас».  
Есть 2 удобных выезда на КАД, развитая система наземного транспорта. Ж/Д станция «Девяткино», автовокзал «Северный» в 15 минутах езды.

Аккредитованные банки: ВТБ, Банк ДОМ. РФ, Промсвязьбанк, Ак Барс Банк, Альфа-Банк, СберБанк, Абсолют Банк, Банк «УБРиР», Россельхозбанк, Банк «Санкт-Петербург, Совкомбанк.

Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас! [#8170021#]

Nuevo: Sí  
Fabricado: 2027

## Común

Pies cuadrados terminados: 33.58 m2  
Floor Number: 10

## Room details

Total rooms: 1

## Building details

Número de plantas: 20

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341502/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341502/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 8170021



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

