



listing



Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://barclayspropertie.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 142,076.81

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	15/06/2026

Descripción:

Propiedad Adosada en Venta en La Marina, con excelente potencial de alquiler

Presentamos una excelente oportunidad de comprar una propiedad adosada modelo "Josefina" ampliada en la cotizada Urbanización La Marina, provincia de Alicante. Situada en un entorno residencial tranquilo, la vivienda goza de una ubicación conveniente ➡📍 a poca distancia a pie de Consum Square, donde encontrará supermercados, un banco, un servicio de peluquería canina, junto con una variedad de cafés, bares y restaurantes que ofrecen cocina local e internacional.

A poca distancia en coche – o fácilmente accesible a pie, en bicicleta o mientras sale a correr – se encuentra la popular zona comercial Bahía de Las Dunas. Este conocido centro ofrece una excelente selección de servicios, incluyendo supermercados, restaurantes y bares, y es especialmente animado los sábados por la mañana cuando se celebra el mercado semanal. La hermosa playa de arena de Las Pesqueras también está cerca, situada al otro lado de la carretera nacional frente al puerto deportivo de la vecina localidad de Guardamar del Segura.

El acceso a la propiedad se realiza a través de una puerta peatonal, donde unos escalones conducen a una entrada principal segura. En el interior, el alojamiento se abre a un luminoso salón de planta abierta, zona de comedor y cocina equipada, creando un espacio de vida práctico y acogedor. El salón cuenta con un ventilador de techo, mientras que un baño completo con ducha está convenientemente situado hacia la



parte trasera de la planta baja.

Las puertas del patio desde la zona de estar se abren a una terraza delantera cubierta, proporcionando un lugar acogedor para cenar al aire libre o relajarse durante todo el año. De vuelta al interior, una escalera interna conduce al alojamiento de la primera planta.

El nivel superior comprende un rellano, un segundo baño y dos dormitorios dobles de generosas dimensiones. Uno de los dormitorios se beneficia de acceso directo a una amplia terraza con puertas de patio. Desde esta terraza, una escalera de caracol asciende al solárium privado en la azotea, donde se pueden disfrutar de atractivas vistas hacia el campo y las montañas circundantes.

Una característica particularmente valiosa de esta casa es la ➡ gran zona de almacenamiento bajo la terraza y el bajo construcción, a la que se accede a través de una puerta separada cerca de la puerta de entrada. Ofreciendo una abundancia de espacio de almacenamiento, esta versátil área también podría servir como taller, sala de pasatiempos o espacio de utilidad adicional.

✓ Algunos de los Extras Incluidos: Aparcamiento disponible cerca – Múltiples terrazas soleadas – Rejas de seguridad – Amplias instalaciones de almacenamiento – Excelente potencial de alquiler

Oportunidad de inversión ideal

Ya sea que esté buscando un refugio vacacional, una residencia permanente o una inversión generadora de ingresos, esta propiedad en la Costa Blanca presenta un valor excepcional. Con su ubicación deseable, distribución práctica y atractivos espacios al aire libre, ofrece una fantástica oportunidad para disfrutar de la vida mediterránea mientras se beneficia de fuertes perspectivas de alquiler.

Agente inmobiliario en La Marina

Nuestro equipo multilingüe de especialistas inmobiliarios espera tu llamada, whatsapp o correo electrónico. Si estás en la zona, ven a nuestra oficina y ten una charla amistosa sobre nuestra búsqueda de propiedades, estamos aquí para responder tus preguntas y acercarte un paso más a poseer esa casa de ensueño en la Costa Blanca o una propiedad de inversión.

Salinas, Observación de Aves, Bosques de Pinos Naturales y más!

Urb La Marina está rodeada de naturaleza. La playa de La Marina se conecta con El Pinet por un lado, que llega a Santa Pola y sus hermosas salinas rosadas desde donde se pueden disfrutar hermosos paseos y observación de aves, ¡incluidos los famosos flamencos!

Urb La Marina está rodeada por el Hondo, una reserva natural protegida donde puedes disfrutar de caminatas, paseos con perros, observación de aves o ciclismo. También es un gran lugar para capturar magníficos amaneceres y atardeceres para los entusiastas de la fotografía.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	103 m2

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Contact information

IMLIX ID:

6184

