



listing



Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://procareestates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 412,481.06

Ubicación

País:	España
Dirección:	Catral
Publicado:	17/06/2026

Descripción:

Esta espaciosa villa, lista para entrar a vivir, se encuentra en una generosa parcela de esquina en el corazón de Catral, uno de los pueblos con más encanto del interior de la Vega Baja del Segura. Rodeada de naranjos, olivos y campiña, ofrece un estilo de vida rural tranquilo con todos los servicios al alcance de la mano.

Esta villa de una sola planta cuenta con tres dormitorios, incluyendo una suite principal con baño privado, y un segundo baño completo. El luminoso y espacioso salón se integra a la perfección con una cocina totalmente equipada, creando un espacio habitable cómodo y funcional, ideal como residencia principal o vacacional.

En el exterior, una piscina privada climatizada con jacuzzi constituye el elemento central, rodeada de un jardín paisajístico con árboles maduros y una terraza orientada al sur, ideal para disfrutar del aire libre durante todo el año. Una cocina de verano cubierta con barbacoa, un solárium y varias zonas de estar a la sombra completan este espacio exterior. Además, una cochera, un garaje/taller y una cocina exterior ofrecen amplio espacio de almacenamiento y gran flexibilidad en la distribución, con la posibilidad de crear un cuarto dormitorio con baño.



La villa está totalmente equipada con calefacción central, aire acondicionado, internet de fibra óptica y sistema de alarma. Una puerta de acceso segura y una plaza de aparcamiento privada garantizan privacidad y seguridad, mientras que las vistas panorámicas del paisaje y las montañas circundantes realzan su encanto.

Una casa con encanto y en excelente estado de conservación, que combina la arquitectura tradicional española con las comodidades modernas, lista para entrar a vivir de inmediato.

Vivir en Catral

Catral es un pueblo español tradicional con un encanto auténtico, situado en el fértil valle de Vega Baja del Segura. La vida allí es tranquila y relajada: el pueblo cuenta con sus propias tiendas, panaderías, cafeterías y un mercado semanal. Grandes cadenas comerciales como Hiperb y Consum se encuentran en el centro del pueblo, facilitando las compras diarias.

Las familias cuentan con todos los servicios necesarios, incluyendo una escuela primaria en el propio pueblo. Para la educación secundaria y colegios internacionales, existen diversas opciones en las cercanas localidades de Torrevieja y Orihuela, ambas a tan solo 20 o 25 minutos en coche. El pueblo también dispone de un centro de salud y una farmacia, lo que facilita la adquisición de productos básicos sin tener que desplazarse lejos.

Distancias: Aeropuertos: Aeropuerto de Alicante (ALC): aproximadamente 35 km (25 minutos)

Aeropuerto de Murcia Corvera (RMU): aproximadamente 71 km (50 minutos)

Playas: Playa de Guardamar del Segura: aproximadamente 19 km (18 minutos) Torrevieja:

aproximadamente 26 km (20 minutos) Golf: Club de Golf La Marquesa, Ciudad Quesada: unos 16 km

(15 minutos) Vistabella Golf: aproximadamente 30 km (25 minutos) Campo de golf Lo Romero:

aproximadamente 50 km (40 minutos)

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	180 m ²
Tamaño del lote:	1950 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: PCE-1457

