



## listing



### Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 169,002.66

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Costa Calida
Publicado:	17/06/2026

#### Descripción:

Descubre esta encantadora casa adosada en El Carmolí, Los Urrutias , perfectamente ubicada en un entorno tranquilo con impresionantes vistas a la montaña y al mar , y a tan solo 11 minutos a pie de la playa .&#13;&#13;

La propiedad le da la bienvenida con una espaciosa terraza frontal y lateral con un porche cubierto, un lugar ideal para disfrutar del café de la mañana, cenar al aire libre o simplemente relajarse bajo el sol mediterráneo.&#13;&#13;

En el interior, la planta baja ofrece un luminoso y acogedor salón-comedor , un moderno baño con ducha y una cocina independiente totalmente equipada que da a un patio trasero privado enclavado en la montaña, creando un espacio exterior único y tranquilo.&#13;&#13;

En la planta superior, encontrará dos cómodas habitaciones con armarios empotrados , ambas equipadas con aire acondicionado para su confort durante todo el año. La habitación principal tiene acceso directo a una terraza privada , desde donde podrá disfrutar de las hermosas vistas de los alrededores. Un elegante baño familiar con ducha completa esta planta.&#13;&#13;

Lo más destacado de la casa es el solárium privado en la azotea , que ofrece impresionantes vistas



panorámicas de las montañas, el Mar Menor y la costa, perfecto para tomar el sol, recibir invitados o disfrutar de espectaculares puestas de sol.;

Las características adicionales incluyen;

Aire acondicionado en todas las habitaciones. Mosquiteras en todas las ventanas Se vende totalmente amueblado y listo para entrar a vivir (excepto los objetos personales). Acceso a una refrescante piscina comunitaria. Excelente ubicación cerca de la playa y de los servicios locales. Fantásticas vistas a la montaña y al mar desde varias terrazas.;

Tanto si busca una casa de vacaciones, una inversión para alquilar o una residencia permanente bajo el sol español, esta casa adosada impecablemente conservada combina comodidad, conveniencia y una ubicación inmejorable. No pierda la oportunidad de ser propietario de una vivienda con vistas espectaculares y espacios exteriores excepcionales .

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	74 m2
Tamaño del lote:	92 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: GX-91680

