



## listing



### Info Agente

Nombre:	New Build in Spain
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2012
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (6708) 738-59
Languages:	English
Sitio web:	<a href="https://newbuildinspain.com">https://newbuildinspain.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 278,298.23

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Pueblo
Publicado:	18/06/2026

### Descripción:

Apartamentos de Obra Nueva con Piscina en la Azotea a Solo 600 m de la Playa en Guardamar del Segura

### Vive a Pocos Pasos del Mar Mediterráneo

Este moderno edificio de nueva construcción se sitúa en el corazón de Guardamar del Segura, un encantador municipio costero en la provincia de Alicante, conocido por sus extensas playas de arena dorada, parques naturales y estilo de vida mediterráneo. Con solo 23 apartamentos, este residencial exclusivo ofrece tranquilidad, diseño contemporáneo y todas las comodidades necesarias para vivir o invertir junto al mar.

### Diseño Funcional y Equipamiento Moderno

Los apartamentos constan de 1 dormitorio, baño completo, cocina equipada y un salón amplio y luminoso. Están pensados para ofrecer un espacio cómodo y práctico, ideal tanto como residencia habitual como para escapadas vacacionales.

Cada unidad incluye:



Cocina equipada con horno/microondas, placa de inducción, extractor, lavadora y nevera  
Baño completo con lavabo con espejo, y plato de ducha con mampara  
Dormitorio amueblado con cama, mesitas de noche y armario empotrado  
Sistema de climatización por conductos con bomba de calor y control centralizado  
Sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria

Además, hay 6 plazas de aparcamiento subterráneo disponibles con coste adicional para mayor comodidad.

### Zonas Comunes con Vistas y Relax

Uno de los grandes atractivos del edificio es su piscina comunitaria en la azotea con zona chill-out, perfecta para disfrutar del sol, relajarse o compartir con amigos mientras se admira el paisaje urbano y marítimo.

### Ubicación Inmejorable en el Centro de Guardamar

Este complejo se encuentra a solo 600 metros de la Playa de la Babilonia, una de las más emblemáticas de la zona. También está muy próximo a los Parques Reina Sofía y Alfonso XIII, ideales para paseos al aire libre.

### Servicios y puntos de interés cercanos:

Restaurantes, tiendas, supermercados y ocio a menos de 200 metros  
Puerto deportivo de Guardamar a 2,5 km  
Campo de golf La Marquesa en Ciudad Quesada a 9 km  
Centro comercial Habaneras (Torrevieja) a 14 km  
Aeropuerto de Alicante-Elche a 32 km

### Una Inversión Inteligente o Tu Nuevo Hogar en la Costa Blanca

Estos apartamentos representan una excelente opción tanto para quienes desean una vida junto al mar como para quienes buscan invertir en una propiedad de alta demanda en el Mediterráneo.

Contáctanos hoy y descubre tu nuevo apartamento en Guardamar del Segura. Tu vida junto al mar empieza aquí.

Nuevo: Sí

### Común

Dormitorios: 1  
Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 57 m<sup>2</sup>

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario  
<https://www.imlix.com/es/>

---

Date Available:

**Contact information**

Teléfono: 670873859  
IMLIX ID: RN-17425

