



listing



Info Agente

Nombre:	Petra Hönig
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Sitio web:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 173,936.4

Ubicación

País:	España
Dirección:	Desamparados-Hurchillo-Torremendo
Publicado:	18/06/2026

Descripción:

Finca con vivienda para reformar y 12.689 m2 de terreno en Huerta de Desamparados~~Si buscas espacio, privacidad y la posibilidad de crear una auténtica vivienda de campo a tu medida, esta finca en la Huerta de Desamparados (Orihuela) reúne unas características cada vez más difíciles de encontrar.~~Ubicada en un entorno rural consolidado, rodeada de naturaleza y campos de cultivo, la propiedad ofrece la tranquilidad propia del campo con la ventaja de estar bien conectada y cerca de todos los servicios.~~La finca cuenta con una parcela de 12.689 m2, tradicionalmente destinada al cultivo de hortalizas, con tierra fértil y sistema de riego mediante motor propio con toma directa desde el río colindante, un valor añadido importante para quien quiera mantener actividad agrícola, autoconsumo o simplemente disfrutar de una gran extensión de terreno.~~Dentro de la parcela encontramos una construcción con 240 m2 construidos, distribuida en vivienda y almacén anexo.~~La vivienda dispone actualmente de:~~✓ 3 dormitorios~~✓ 1 baño~~✓ salón~~✓ cocina~~✓ chimenea~~Además, la propiedad cuenta con:~~✓ amplio almacén anexo~~✓ zona de porche~~✓ espacio de cochera~~✓ suministro eléctrico dado de alta~~✓ acceso asfaltado~~✓ carretera de acceso con alumbrado público~~✓ zona residencial



vallada~~Importante: la vivienda necesita reforma integral.~~Esto convierte la propiedad en una excelente oportunidad para quien busca diseñar y adaptar su vivienda según sus necesidades, aprovechando una base construida ya consolidada y regularizada urbanísticamente.~~Su ubicación permite disfrutar de la privacidad y tranquilidad del entorno rural, con la ventaja añadida de contar con un acceso cómodo y seguro incluso en horario nocturno gracias al alumbrado público de la vía de acceso, estando además a solo 10 minutos de Desamparados, Beniel y Arneva, y a pocos minutos más de Orihuela, donde encontrarás todos los servicios necesarios para el día a día.~~Una propiedad ideal para quienes valoran el espacio, el entorno natural y la posibilidad de desarrollar un proyecto de vida en el campo con total libertad.~

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	240 m2
Tamaño del lote:	12689 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: PJ-53551

