



## listing



### Info Agente

Nombre:	Petra Hönig
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Sitio web:	<a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 434,250.9

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Punta Prima
Publicado:	18/06/2026

### Descripción:

Este ático contemporáneo (2022) destaca por su estado impecable y su funcionalidad. Con 72 m<sup>2</sup>, ofrece 2 dormitorios, 2 baños y una terraza orientada al este que aprovecha la luz de la mañana. Su mayor activo comercial es el solárium privado de 68 m<sup>2</sup>, que garantiza sol directo todo el día, un factor clave para el comprador extranjero. Incluye plaza de parking y trastero subterráneo, resolviendo la escasez de aparcamiento en temporada alta. El exclusivo residencial Innova Beach ofrece servicios premium: piscina comunitaria, zona infantil y piscina climatizada, un extra crítico que desestacionaliza el uso de la vivienda y añade valor en los meses de invierno. Ubicado en la demandada zona nueva de Punta Prima, la localización es estratégica: permite acceder a pie a todos los servicios esenciales y se encuentra a solo 1,5 km de la playa. La conectividad es óptima, con el Aeropuerto de Alicante a 45 minutos por la AP-7, consolidando esta propiedad como una inversión sólida para segunda residencia o alquiler vacacional.

### Común

Dormitorios:	2
--------------	---



Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 72 m2

### **Energy efficiency**

Energy Consumption: C

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: KB-52557

