



## listing



### Info Agente

Nombre:	Vincent Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 415,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Catral - Country
Publicado:	17/06/2026

#### Descripción:

Esta villa rural independiente de tres dormitorios, orientada al sur, se encuentra en Catral, rodeada de un hermoso paisaje campestre y vistas a la montaña, ofreciendo un entorno tranquilo a tan solo 5 minutos en coche de la ciudad de Catral. Aquí encontrará una amplia gama de servicios e instalaciones, incluyendo colegios, un centro médico, polideportivo municipal con piscina, supermercados, bares, restaurantes y tiendas. El complejo de golf La Finca y el campo de golf La Marquesa están a unos 15 minutos, mientras que las impresionantes playas de la costa sur de la Costa Blanca se encuentran a unos 25 minutos en coche. Esta atractiva villa ofrece aproximadamente 140 m<sup>2</sup> de superficie habitable, todo convenientemente distribuido en una sola planta, y se asienta sobre una generosa parcela ajardinada de 2000 m<sup>2</sup>. Una encantadora terraza de entrada cubierta y curvada le da la bienvenida a la propiedad, que conduce a un espacioso salón-comedor. Las puertas dobles acristaladas proporcionan acceso directo a la terraza y los jardines, permitiendo que la luz natural inunde el espacio habitable. La cocina americana equipada cuenta con una barra de desayuno, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. La casa cuenta con tres dormitorios dobles, uno de ellos con acceso directo a la terraza. El dormitorio principal dispone de baño privado con ducha, mientras que un baño familiar adicional da servicio al resto de la vivienda. Una escalera exterior conduce al solárium privado, donde podrá disfrutar de vistas



panorámicas al campo y a la montaña, el lugar perfecto para relajarse y tomar el sol mediterráneo. La parcela, con un cuidado paisajismo, está diseñada para facilitar su mantenimiento y cuenta con una variedad de árboles maduros que crean un entorno exterior maravilloso. Hay espacio suficiente para instalar una piscina privada si se desea, además de amplio aparcamiento y un garaje doble. Otras características incluyen un sistema de riego y atractivos techos con vigas de madera, que realzan el carácter y el encanto de la villa. Una maravillosa casa de campo que ofrece espacio, privacidad y un entorno impresionante, todo ello a poca distancia de los servicios y de la costa en la Costa Blanca Sur.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	140 m2
Tamaño del lote:	2000 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: VRE 5937

