



listing



Info Agente

| | |
|-------------------|---|
| Nombre: | Casas Ambiente |
| Nombre empresa: | |
| País: | España |
| Experience since: | 1995 |
| Tipo de servicio: | Selling a Property |
| Specialties: | Buyer's Agent |
| Property Type: | Apartments, Houses, Other |
| Teléfono: | +34 (966) 498-595 |
| Languages: | Dutch, English, French, Spanish |
| Sitio web: | https://casas-ambiente.com |

Detalles del anuncio

| | |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta |
| Precio: | USD 220,319.44 |

Ubicación

| | |
|------------|----------------|
| País: | España |
| Dirección: | Teulada Centre |
| Publicado: | 18/06/2026 |

Descripción:

Se ofrece en venta esta acogedora vivienda situada en Teulada, en la Calle Ibiza, dentro de un edificio de construcción reciente del año 2017. Se trata de una planta baja que combina funcionalidad, comodidad y una distribución muy bien aprovechada, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

Al acceder por la puerta principal nos encontramos con un espacio diáfano de salón-comedor que transmite amplitud y luminosidad. La cocina abierta se integra de forma natural en la estancia principal, situada a mano derecha, completamente amueblada y equipada, lo que permite mantener una conexión fluida entre la zona de estar y la zona de cocina, favoreciendo la vida diaria y las reuniones en un entorno cómodo y práctico.

Desde la entrada, hacia la izquierda, se accede a la zona más privada de la vivienda, donde se distribuyen los dos dormitorios y el baño completo con bañera. El dormitorio principal dispone de acceso directo al patio interior de la finca, un espacio tranquilo y resguardado que aporta un plus de privacidad y que



resulta perfecto para disfrutar de momentos de descanso al aire libre, lectura o simplemente desconectar en un entorno silencioso.

La vivienda se vende completamente amueblada, lo que facilita una entrada inmediata sin necesidad de realizar inversiones adicionales. Dispone de aparato de aire acondicionado tipo split frío/calor en el salón comedor, garantizando confort térmico durante todo el año, así como ventilador de techo en el dormitorio. La carpintería exterior es de aluminio con acristalamiento tipo Climalit, proporcionando buen aislamiento térmico y acústico, mientras que la carpintería interior en madera blanca lacada aporta un acabado moderno y luminoso.

Incluidos en el precio de venta se encuentran una plaza de aparcamiento doble, un valor añadido especialmente práctico, y un trastero, que permite disponer de espacio adicional de almacenamiento.

Como elemento diferenciador, la comunidad cuenta con una sala de actos que puede reservarse con antelación para la celebración de cumpleaños, aniversarios u otros encuentros familiares, una comodidad poco habitual que añade versatilidad al conjunto residencial.

Gracias a su cómoda distribución y ubicación dentro del casco urbano de Teulada, esta vivienda resulta especialmente ideal para una pequeña familia, parejas o personas jubiladas que busquen tranquilidad, comodidad y cercanía a todos los servicios sin necesidad de depender constantemente del vehículo. La propiedad se encuentra próxima a la estación de tren, parada de autobús y excelentes conexiones con Dénia, Alicante, Moraira y las playas de la zona, permitiendo disfrutar tanto del núcleo urbano como del estilo de vida mediterráneo característico de la Costa Blanca.

En definitiva, una vivienda cuidada, lista para entrar a vivir, situada en una zona tranquila de Teulada y con todos los servicios necesarios para disfrutar de un hogar cómodo y funcional.

El precio de venta es ligeramente negociable.

«El precio no incluye impuestos y gastos de formalización de la compraventa. Estos gastos son orientativos y dependen de la operación concreta».

Común

| | |
|----------------------------|-------------------|
| Dormitorios: | 2 |
| Baños: | 1 |
| Pies cuadrados terminados: | 80 m ² |



Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

A-60650-CA

