



## listing



### Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	<a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 1,950,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Teulada
Publicado:	18/06/2026

#### Descripción:

Ubicada en una preciosa zona cerca de Teulada, esta exclusiva finca de nueva construcción se asienta sobre una parcela completamente llana, donde la tranquilidad, la privacidad y el confort se unen a la perfección. La vivienda se encuentra actualmente en construcción y se entregará completamente terminada, con materiales de alta calidad y una gran atención al detalle. El característico estilo finca se combina con una construcción moderna y el confort de la vida contemporánea. Además, la propiedad disfruta de unas impresionantes vistas al valle verde, &nbsp;al pueblo de Teulada. &nbsp;#13;#13;

#### Descripción de la vivienda &nbsp;#13;#13;

La villa se distribuye en dos plantas conectadas por una escalera interior. En la planta baja se encuentra un amplio y luminoso salón-comedor con cocina abierta. Los grandes ventanales permiten una abundante entrada de luz natural y acceso directo a la playa y a las terrazas exteriores. En esta misma planta hay dos amplios dormitorios dobles, cada uno con su propio baño en suite. Además, dispone de un aseo de invitados, un lavadero y una sala de lavandería independiente. La planta superior, de aproximadamente 60 m<sup>2</sup>, ofrece múltiples posibilidades y puede adaptarse completamente a las necesidades del comprador. Es posible crear dos dormitorios adicionales con baños, aunque también se puede destinar a oficina, gimnasio o sala de cine privada. &nbsp;#13;#13;



En el exterior, la finca cuenta con amplias terrazas, una acogedora naya cubierta y una pérgola con cocina exterior, que se integran perfectamente con la piscina y el precioso jardín mediterráneo maduro y paisajístico. Este espacio exterior aporta inmediatamente una atmósfera cálida y acogedora. Una gran ventaja es que, en esta fase, el comprador aún puede influir en la terminación de la vivienda, tanto en los materiales y detalles como en la distribución de la planta superior. Además, la finca estará equipada con instalaciones modernas y eficientes energéticamente, incluyendo suelo radiante mediante bomba de calor, paneles solares y aire acondicionado integrado. Características

A poca distancia a pie del pueblo Ubicación tranquila y rural Planta superior de aprox. 60 m<sup>2</sup> totalmente personalizable Impresionantes vistas panorámicas al valle, pueblo &nbsp; Jardín mediterráneo maduro con sistema de riego automático Parcela completamente llana, que garantiza máximo confort y accesibilidad Suelo radiante mediante bomba de calor Aire acondicionado integrado (frío/calor) Posibilidad de personalización de distribución y acabados

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 4  
Baños: 4  
Pies cuadrados terminados: 285 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 10540 m<sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption: A

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: H-54763-CA

