



## Piso en venta en calle Amos de Escalante, Pueblo Nuevo, Madrid

### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 600,000

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Madrid
Ciudad:	Madrid
Publicado:	19/06/2026

### Descripción:

Esta magnífica propiedad, situada en una primera planta, destaca por sus generosos metros construidos, optimizados minuciosamente para redefinir el concepto de vida urbana. Se trata de una vivienda que se presenta como un verdadero refugio de paz, donde el arte y el interiorismo contemporáneo se fusionan de forma equilibrada. Su distribución inteligente maximiza la entrada de luz natural, configurando un ambiente confortable y lleno de estilo que incluye como gran atractivo una espectacular terraza privada de 30m<sup>2</sup>. El interior destaca por su diseño de concepto abierto, donde el salón fluye con naturalidad hacia el comedor y una cocina de elegantes tonos oscuros integrados. Los suelos de madera, la iluminación indirecta y los grandes ventanales aportan una atmósfera sumamente cálida. El gran baluarte de la vivienda es su oasis exterior de 30m<sup>2</sup>, un espacio soleado dotado de paneles de cristal, vegetación y una relajante fuente clásica. La zona de descanso ofrece dormitorios serenos con armarios empotrados de suelo a techo, complementados por baños de diseño que combinan azulejos verde esmeralda y papeles pintados florales. Ubicada en la Calle Amos de Escalante 18, la propiedad disfruta de un emplazamiento estratégico dentro del vibrante barrio de Pueblo Nuevo, Madrid. Esta localización idónea combina perfectamente la tranquilidad de un entorno residencial con el acceso inmediato a una amplia oferta de servicios, excelentes conexiones de transporte y comercios locales, permitiendo disfrutar de la autenticidad de la capital con total comodidad. Adquirir esta propiedad representa una oportunidad excelente para quienes buscan bienestar, luminosidad y un espacio exterior privado totalmente inigualable en la ciudad. Es una inversión segura en calidad de vida, funcionalidad y diseño de vanguardia. Desde Walter Haus le invitamos a ponerse en contacto con nuestro equipo de asesores para coordinar una visita personalizada. El precio no incluye impuestos ni gastos asociados a la compraventa, tales como notaría,



registro de la propiedad, gestoría e impuestos (ITP, IVA y AJD, según corresponda). En Walter Haus entendemos que encontrar el hogar ideal va más allá de una inversión: es encontrar ese lugar que encaja con tu estilo de vida. Descubre las propiedades que tenemos entrando a nuestro sitio web y conoce todos los inmuebles exclusivos que solo Walter Haus tiene para ti. ¡Contáctanos para más información!

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	107 m2
Tamaño del lote:	118 m2

## Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/EGYB-T1611/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/EGYB-T1611/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	m30705v
-----------	---------

