



## Exclusiva villa con vistas al mar, gran privacidad y potencial de inversión en Oltamar



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,085,427.27

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Valencia
Código postal:	03710
Publicado:	20/06/2026

#### Descripción:

Esta exclusiva villa de 347 m<sup>2</sup> completamente renovada en 2024 está ubicada en una tranquila calle sin salida junto a la montaña de Oltà. Disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, al Peñón de Ifach y a Calpe, a menos de 4 km de sus playas y centro urbano.

La casa se distribuye en 3 viviendas independientes, con un total de 7 dormitorios, 4 baños, 3 cocinas y amplias zonas de estar, ofreciendo máxima flexibilidad para familias numerosas y/o alquiler vacacional.

La vivienda principal ofrece espacios amplios y luminosos, con un gran salón-comedor abierto, cocina totalmente equipada, 3 dormitorios dobles y 2 baños. Tanto desde el dormitorio principal como desde el salón-comedor de esta planta se accede a la terraza principal, donde las vistas al mar, al Peñón de Ifach, a la montaña y a Calpe se convierten en las grandes protagonistas.

En la planta inferior se encuentran dos apartamentos independientes, cada uno con su salón-comedor, cocina completamente equipada, dos dormitorios y baño completo. Ambos disponen de acceso independiente y conexión con la vivienda principal a través de unas escaleras exteriores, proporcionando privacidad y gran versatilidad de uso.

Diseñada para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, cuenta con piscina privada, amplias terrazas soleadas, una agradable zona de barbacoa, múltiples espacios para relajarse y un cuidado jardín mediterráneo. Gracias a su orientación y ubicación privilegiada, ofrece una combinación excepcional de



---

tranquilidad, privacidad y vistas panorámicas.

Como extras, cabe destacar el amplio espacio de aparcamiento para aparcar varios vehículos en el interior de la propiedad, aire acondicionado en prácticamente todos los dormitorios y salones-comedores, así como placas solares.

Una oportunidad única para disfrutar de la Costa Blanca o invertir en una propiedad con excelente rentabilidad turística.[IW]

Condición: Reformed  
Fabricado: 1982

### Común

Dormitorios: 7  
Baños: 4  
Pies cuadrados terminados: 301 m2  
Tamaño del lote: 921 m2

### Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

### Building details

Parking: Sí  
Number of Garages: 1  
Outdoor Amenities: Pool

### Rental details

Furnished: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/MPQJ-T3231/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/MPQJ-T3231/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: vd1143



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

