



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 240,442.75

### Ubicación

País: España  
Código postal: 08923  
Publicado: 20/06/2026

### Descripción:

Passatge Beethoven, Planta Baja CP08922 Santa Coloma de Gramenet 74m2 / Bajo Interior / 3H-1B/ Terraza. Descubre esta vivienda en planta baja ubicada en el tranquilo Passatge Beethoven, un entorno c3modo y bien comunicado dentro de Santa Coloma de Gramenet. Un hogar que combina funcionalidad y un valioso espacio exterior, dif3cil de encontrar en la zona. Con 74 m2, la vivienda ofrece una distribuci3n equilibrada que maximiza cada estancia. Dispone de 3 habitaciones, un sal3n acogedor, cocina independiente, 1 ba3o completo y varias zonas de almacenaje, aportando orden y comodidad en el d3a a d3a. La terraza, uno de sus mayores atractivos, permite disfrutar del sol con privacidad: perfecta para relajarse, tender o crear un peque3o rinc3n verde. La cocina presenta un dise3o pr3ctico en tonos blancos, mientras que el ba3o cuenta con plato de ducha y ventilaci3n adecuada. Las habitaciones, con suelos de madera y paredes claras, ofrecen un ambiente c3lido y vers3til. Los pasillos y espacios auxiliares completan una vivienda c3moda, bien distribuida y con m3ltiples posibilidades de personalizaci3n. Una oportunidad ideal para quienes buscan la comodidad de una planta baja con terraza y todos los servicios a pie de calle, en un municipio con alta demanda y excelente calidad de vida.

Cont3ctanos.

Condici3n: Good  
Fabricado: 1969

### Com3n

Dormitorios: 3  
Ba3os: 1  
Pies cuadrados terminados: 74 m2



## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/QTOT-T1242/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QTOT-T1242/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

111796923

