



Terrain à bâtir de 657 m2 non viabilisé



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 159,620.65

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Occitanie
Ciudad:	Montberon
Código postal:	31140
Publicado:	16/06/2026

Descripción:

Vue dégagée, Situé dans la charmante commune de Montberon (31140), ce terrain de 657 m² offre l'opportunité de réaliser un projet de construction dans un cadre paisible avec une emprise au solde 106,4 m² + étage. Montberon, réputée pour sa quiétude et sa qualité de vie, bénéficie d'un environnement naturel préservé, propice aux balades en plein air. De plus, la ville se dote de quelques commodités essentielles telles que des commerces de proximité et des établissements scolaires.

Ce terrain non viabilisé présente un fort potentiel pour concrétiser un projet de construction sur mesure. Sa taille généreuse offre de multiples possibilités pour imaginer et créer un espace de vie à son image. Idéalement situé, ce terrain constitue une toile vierge pour donner vie à une future propriété, dans un cadre tranquille et verdoyant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 140 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 133 000 €

Honoraires : 5,26 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Común

Pies cuadrados terminados:	657 m2
Tamaño del lote:	657 m2



Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T681164/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1548412

