



## Appartement haut standing 114M2 + 100M2 terrasse



### Info Agente

|                 |  |
|-----------------|--|
| Nombre:         | ArKadia  |
| Nombre empresa: |  |
| País:           | Reino Unido  |
| Teléfono:       |  |
| Languages:      | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalles del anuncio

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Propiedad para: | Venta            |
| Precio:         | USD 1,438,866.11 |

### Ubicación

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| País:                    | Francia                    |
| Estado/Región/Provincia: | Provence-Alpes-Côte d'Azur |
| Ciudad:                  | Antibes                    |
| Código postal:           | 06600                      |
| Publicado:               | 16/06/2026                 |

### Descripción:

Situé dans la charmante ville d'Antibes (06600), cet appartement neuf de haut standing livré en 2028 (2ème trimestre) bénéficie d'un emplacement privilégié, offrant un cadre de vie des plus agréable. Proche de toutes commodités et doté d'un accès facile aux transports en commun, ce bien se trouve à proximité de nombreux commerces, restaurants et services essentiels. Antibes, ville balnéaire renommée, séduit par son patrimoine culturel, ses plages et son climat ensoleillé.

L'appartement neuf présente des aménagements extérieurs de qualité, avec une terrasse de 100m2 offrant un espace de détente en plein air, un balcon de 35M2 pour profiter des vues environnantes . Deux places de parking couvertes sont également incluses, assurant praticité et sécurité pour les propriétaires et leurs visiteurs.

À l'intérieur, ce bien de 114 m<sup>2</sup> se compose de 4 pièces lumineuses, dont 3 chambres confortables. Avec 2 toilettes et 2 salles de bain, cet appartement offre un cadre de vie fonctionnel et moderne. Construit en 2026, il dispose de toutes les commodités recherchées telles qu'un ascenseur, un accès pour handicapés, un digicode et la fibre optique. Idéal pour une famille ou un professionnel en quête de confort et de praticité au quotidien.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 345 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



---

Prix de vente : 1 262 000 €  
Honoraires charge vendeur  
Fabricado: 2026

### Común

Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 115 m2  
Floor Number: 3

### Room details

Total rooms: 4

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T741351/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T741351/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1662713

