



listing



Info Agente

Nombre:	Sí Spain
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2010
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Sitio web:	https://sispain.co.uk

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,010,304.34

Ubicación

País:	España
Dirección:	San Pedro Del Pinatar & Lo Pagan
Publicado:	24/06/2026

Descripción:

Villas de lujo de nueva construcción en venta en San Pedro del Pinatar, cerca del Mar Menor. Colección exclusiva de solo 2 villas independientes en San Pedro del Pinatar. Descubre esta exclusiva promoción de nueva construcción compuesta por solo 2 villas unifamiliares situadas en parcelas de más de 300 m² en San Pedro del Pinatar, una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa Cálida. Diseñadas para combinar arquitectura moderna, comodidad y eficiencia energética, estas elegantes viviendas ofrecen la oportunidad perfecta para vivir de forma permanente, como residencia vacacional o como inversión. Situadas a las afueras de la localidad, las villas disfrutan de un entorno residencial tranquilo, al tiempo que se encuentran a poca distancia a pie de supermercados, restaurantes, tiendas, instalaciones deportivas y todos los servicios cotidianos. Las playas del Mar Menor están a solo 3,5 km, lo que convierte este lugar en el sitio ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Diseño moderno con distribuciones amplias. Cada villa cuenta con 210 m² de superficie construida distribuidos en dos plantas y ha sido cuidadosamente diseñada para aprovechar al máximo el espacio, la luz natural y la funcionalidad. Las propiedades disponen de 4 amplios dormitorios con armarios empotrados y 4 baños totalmente equipados, lo que las convierte en un hogar ideal para familias o para quienes disfrutan de recibir invitados. La zona de salón-comedor de planta abierta conecta a la perfección con la cocina totalmente equipada, que incluye todos los electrodomésticos. Los grandes ventanales crean un ambiente luminoso y diáfano, al tiempo que



potencian la conexión entre la vida interior y exterior. En la primera planta, cada dormitorio tiene acceso a una de las tres terrazas privadas, lo que ofrece espacio exterior adicional y mayor privacidad. También existe la opción de añadir un solárium en la azotea para disfrutar aún más del sol y de unas vistas despejadas. Piscina privada, jardín y prestaciones de primera calidad. En el exterior, cada villa cuenta con una piscina privada con jacuzzi integrado, un jardín ajardinado, un garaje cerrado y una plaza de aparcamiento adicional dentro de la parcela. Entre las prestaciones de alta calidad se incluyen iluminación LED en el interior y el exterior, sistema aerotérmico de agua caliente, persianas eléctricas en las amplias puertas del balcón, preinstalación para aire acondicionado por conductos y modernos cuartos de baño equipados con muebles de tocador, espejos y mamparas de ducha. Ubicación privilegiada en San Pedro del Pinatar. San Pedro del Pinatar es famoso por sus lagos salinos naturales, sus hermosas playas, su puerto deportivo y sus baños de barro terapéuticos. Situado entre el Mar Menor y el mar Mediterráneo, ofrece un estilo de vida costero único con un clima excelente durante todo el año. Distancias a los principales puntos de interés: Playas del Mar Menor: 3,5 km; Playas del Mediterráneo: 5 km; Puerto deportivo de San Pedro: 4 km; Centro comercial Dos Mares: 5 km; Lo Romero Golf: 10 km; Roda Golf: 15 km; Aeropuerto de Murcia-Corvera: 30 km; Aeropuerto de Alicante: 80 km. Tu nuevo hogar en la Costa Cálida te espera. Estas exclusivas villas ofrecen privacidad, estilo y una ubicación inmejorable cerca del mar y de todos los servicios. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada y asegurarte la casa de tus sueños en San Pedro del Pinatar.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	210 m ²
Tamaño del lote:	306 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono:	07961 222720
IMLIX ID:	SPD ROD LUX DV 4B

