



## listing



### Info Agente

Nombre:	Sí Spain
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2010
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Sitio web:	<a href="https://sispain.co.uk">https://sispain.co.uk</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 365,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	El Playazo
Publicado:	24/06/2026

### Descripción:

RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN VERA&#13;&#13; Residencial de apartamentos de nueva construcción en Vera a tan solo 400m de la inmensa playa de Vera llamada "El Playazo".&#13;&#13; Las tipologías son de planta baja con dos jardines privados, uno en cada orientación, lo que permite disfrutar del sol o de la sombra siempre que se quiera dependiendo de la hora del día o de la época del año. Las primeras plantas tienen terrazas y los áticos cuentan con grandes solariums.&#13;&#13; Todos los apartamentos tienen techos de altura extra (2,95 m) que proporcionan una gran sensación de amplitud.&#13;&#13; La cocina se entrega totalmente amueblada y equipada integrada con el salón-comedor con zona de barra. &#13;&#13; Las puertas y armarios empotrados están lacados en blanco y el suelo es de madera laminada. &#13;&#13; El aire acondicionado frío-calor y el agua caliente son generados por un dispositivo aerotérmico DAIKIN de última generación, una tecnología que ahorra hasta un 70% del consumo eléctrico en comparación con los sistemas tradicionales. &#13;&#13; Todos los cuartos de baño disponen de ducha en lugar de bañera, con espejos empotrados y también con encimera de piedra y mampara de cristal en el baño principal. &#13;&#13; Las persianas del salón y del dormitorio principal son eléctricas, herméticas y con lamas regulables. &#13;&#13; Los jardines y el solarium se entregan con los suelos acabados combinando césped artificial y un bonito pavimento imitando madera. &#13;&#13; Cada vivienda incluye una plaza de aparcamiento exterior privada.&#13;&#13; Cada bloque de la promoción dispone de un ascensor independiente.&#13;&#13; Tanto los edificios como las



viviendas tienen una serie de características de arquitectura bioclimática (orientación, aislamiento, ventanas y persianas, pérgolas) que permiten una óptima regulación natural de la ventilación, la temperatura y la luz a lo largo de las diferentes estaciones del año. Las zonas comunes están formadas por plazas peatonales y zonas verdes, con una gran piscina para adultos y otra para niños en la plaza central. Toda la urbanización está libre de barreras arquitectónicas para discapacitados. Aquí la tranquilidad y el relax están garantizados. Vera es uno de los mejores lugares naturistas de Europa, reconocido por la calidad y pureza de sus aguas. Ofrece seis kilómetros de playas (Las Marinas-Bolaga, Puerto Rey, El Playazo, Quitapellejos). Vera limita con los famosos destinos turísticos como Mojácar y las Cuevas del Almanzora. Complejo residencial situado a una hora y media en coche del aeropuerto de Murcia - Corvera y a unas 2 horas del aeropuerto de Alicante.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	107 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Teléfono:	07961 222720
IMLIX ID:	NBE-18628

