



listing



Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://procareestates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 209,990

Ubicación

País:	España
Dirección:	San Miguel de Salinas
Publicado:	24/06/2026

Descripción:

Ubicado en la urbanización cerrada Paola IV de La Cañada, San Miguel de Salinas, este espacioso chalet pareado de tres dormitorios disfruta de una excelente ubicación frente a la piscina comunitaria y ofrece una distribución versátil repartida en varios niveles.

La vivienda se asienta sobre una parcela privada con jardín delantero y aparcamiento dentro de la parcela, siendo una opción ideal tanto como residencia habitual como vivienda vacacional en la Costa Blanca. La planta principal cuenta con un luminoso salón-comedor con acceso a una soleada terraza, perfecta para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre. También dispone de una cocina independiente con galería, un dormitorio doble y un baño familiar.

La primera planta alberga dos dormitorios dobles adicionales y otro baño familiar. El dormitorio principal tiene acceso a una terraza privada, un espacio ideal para disfrutar del sol y de las vistas de la urbanización. Desde esta planta se accede mediante escaleras interiores a un amplio solárium privado, desde donde se pueden contemplar vistas abiertas a la piscina comunitaria, zonas verdes, las cercanas lagunas saladas e incluso vistas lejanas al mar Mediterráneo. Un lugar perfecto para tomar el sol, relajarse o disfrutar de las agradables noches al aire libre.



Uno de los aspectos más destacados de la propiedad es su sótano totalmente alicatado, un espacio adicional muy versátil que puede utilizarse como alojamiento para invitados, despacho, gimnasio, sala de juegos, zona de ocio o almacenamiento.

Paola IV es una urbanización cerrada y bien mantenida, muy apreciada tanto por residentes permanentes como por propietarios de segundas residencias. La vivienda se encuentra a pocos minutos en coche del centro de San Miguel de Salinas, así como de varios campos de golf, centros comerciales, restaurantes y las playas de Orihuela Costa.

Se vende parcialmente amueblada (según inventario), ofreciendo una excelente oportunidad para disfrutar de una vivienda amplia y versátil en una ubicación tranquila y bien comunicada.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	147 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VC-31043

