



listing



Info Agente

Nombre:	Alissa Heilbron
Nombre empresa:	Inmoban.es
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (952) 883-330
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	http://inmoban.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 1,650,000

Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	20/06/2026

Descripción:

Ubicada en la tranquila y consolidada urbanización de Valle del Sol, entre San Pedro de Alcántara y Marbella, esta magnífica villa reformada ofrece una combinación perfecta de privacidad, confort y calidad de vida. Rodeada de zonas verdes y disfrutando de agradables vistas abiertas, la propiedad proporciona un entorno sereno y relajado, a tan solo unos minutos de campos de golf, colegios, restaurantes, comercios y las playas de la Costa del Sol.

Reformada en 2015, la villa ha sido cuidadosamente actualizada para adaptarse a las necesidades de la vida moderna, conservando al mismo tiempo su carácter distintivo y encanto arquitectónico.

La vivienda se distribuye en varios niveles, creando una agradable sensación de amplitud y una clara separación entre las zonas de día y de descanso. Al acceder a la propiedad, un acogedor hall de entrada conduce a la espaciosa suite principal, que cuenta con vestidor y baño en suite, ofreciendo un refugio privado en la planta principal.

El corazón de la vivienda es su luminosa cocina de concepto abierto integrada con el comedor, diseñada tanto para el día a día como para recibir invitados. Unos escalones más abajo encontramos el amplio salón, que destaca por sus techos de doble altura, grandes ventanales y una elegante chimenea de diseño, creando un ambiente cálido y acogedor bañado por luz natural. La propiedad dispone además de persianas eléctricas que aportan un extra de comodidad y privacidad.



En un nivel inferior se encuentran dos dormitorios adicionales con sus respectivos baños, junto con una zona polivalente que puede destinarse a despacho, oficina, biblioteca o convertirse fácilmente en un dormitorio adicional según las necesidades.

Situada sobre una generosa parcela, la villa disfruta de una piscina privada y de agradables vistas despejadas a las zonas verdes circundantes, transmitiendo una magnífica sensación de amplitud y tranquilidad. Un anexo independiente con acceso propio ofrece múltiples posibilidades de uso como alojamiento para invitados, estudio o despacho profesional, pudiendo incluso integrarse en la vivienda principal si se desea ampliar la superficie habitable.

La propiedad cuenta además con un gimnasio independiente de aproximadamente 50 m², ideal para los amantes del deporte y el bienestar. También dispone de un práctico espacio de almacenamiento subterráneo oculto, perfecto para guardar equipamiento deportivo, maletas y otros enseres de temporada.

Completan esta atractiva propiedad una zona de aparcamiento privado y un carport cubierto.

Una vivienda con personalidad propia, situada en una ubicación muy demandada, que combina amplitud, privacidad y un auténtico estilo de vida mediterráneo, a escasos minutos de Marbella, San Pedro de Alcántara y algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	224 m2
Tamaño del lote:	815 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: R5419618

