



## Amplio apartamento de 2 dormitorios | Vista al puerto deportivo de la playa de Fort, Sveti Vlas



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 137,371.12

### Ubicación

País:	Bulgaria
Estado/Región/Provincia:	Burgas
Ciudad:	Nesebar
Publicado:	28/06/2026

### Descripción:

Amplio apartamento de 2 dormitorios | Vista al puerto deportivo de la playa de Fort, Sveti Vlas

IBG Real Estates se complace en ofrecer este espacioso apartamento de 2 dormitorios completamente amueblado, ubicado en el tercer piso en Marina View Fort Beach, parte del prestigioso Fort Noks Grand Resort en Sveti Vlas.

El complejo está situado en primera línea de playa, en la pintoresca zona de Robinson, conocida por su microclima único, creado por la combinación de la fresca brisa marina y el aire puro de montaña de los Balcanes. Esta ubicación hace que la propiedad sea especialmente atractiva tanto para las vacaciones de verano como para vivir todo el año.

El apartamento tiene una superficie total de 107 m<sup>2</sup> (superficie útil: 93 m<sup>2</sup>) y ofrece una distribución cómoda y funcional. Consta de recibidor, un amplio salón con cocina y comedor, dos dormitorios, dos baños y una terraza. La propiedad está completamente amueblada y equipada, con aire acondicionado en todas las estancias, y está lista para su uso inmediato o para alquilar.

Gracias a su generoso tamaño, excelente ubicación e infraestructura turística, el apartamento es una excelente opción para vivienda permanente, uso vacacional o inversión de alquiler con un fuerte potencial de ingresos.



## Instalaciones y servicios en Marina View Fort Beach:

- 2 restaurantes
- 15 piscinas, incluyendo piscina de olas, piscina de jacuzzi, piscina de 25 m y piscina con tobogán de agua.
- 2 pistas de tenis y campos de fútbol
- Tenis de mesa y billar
- Varios parques infantiles
- 2 supermercados (uno funcionando todo el año)
- Estudio de masajes
- Peluquería y salón de belleza
- Oficina de cambio de divisas
- Campo de minigolf
- Club infantil
- Aparcamiento vigilado
- Seguridad 24/7 y acceso controlado

Cuota de mantenimiento: 14.50€/m<sup>2</sup> al año.

Una excelente oportunidad de poseer un gran apartamento en uno de los complejos turísticos frente al mar más solicitados en la costa búlgara del Mar Negro.

Comuníquese con IBG Real Estates hoy para obtener más información o concertar una visita.

## Instalaciones y servicios en Marina View Fort Beach:

- 2 restaurantes
- 15 piscinas, incluyendo piscina de olas, piscina de jacuzzi, piscina de 25 m y piscina con tobogán de agua.
- 2 pistas de tenis y campos de fútbol
- Tenis de mesa y billar
- Varios parques infantiles
- 2 supermercados (uno funcionando todo el año)



- Estudio de masajes
- Peluquería y salón de belleza
- Oficina de cambio de divisas
- Campo de minigolf
- Club infantil
- Aparcamiento vigilado
- Seguridad 24/7 y acceso controlado

**Tarifa de mantenimiento:** 14.50 €/m2 al año.

Una excelente oportunidad de poseer una **Amplio apartamento en uno de los complejos turísticos frente al mar más codiciados de la costa búlgara del Mar Negro.**

Contacto **Inmobiliaria IBG** hoy para obtener más información o concertar una visita.

### Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	107 m2
Floor Number:	3

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---

### Building details

Número de plantas:	6
--------------------	---

### Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T10477/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T10477/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	---

### Contact information

IMLIX ID:	348973
-----------	--------



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

