



Loja à venda na Rua de Cedofeita, no centro do Porto



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 284,899.67

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Oporto
Publicado:	26/06/2026

Descripción:

Tienda en venta en el Edificio Cedofeita 271, un elegante edificio de cinco plantas con jardín, totalmente renovado y situado en la prestigiosa Rua de Cedofeita, en el centro de Oporto. Esta nueva promoción combina la autenticidad de la arquitectura original con el confort y la eficiencia de la vivienda contemporánea.

Se caracteriza por sus interiores amplios y luminosos y por sus techos altos que proporcionan una agradable apertura al espacio exterior. Los acabados de alta calidad reflejan una rigurosa atención al detalle e incluyen maderas nobles, hermosas y lujosas yeserías decorativas restauradas y cantería de granito, que garantizan el confort, la elegancia y la calidad de construcción.

Diseñado para ofrecer bienestar y funcionalidad, el inmueble combina el encanto histórico con un alto rendimiento térmico y acústico. El edificio dispone de ascensor y ha sido rehabilitado utilizando los mejores materiales y soluciones técnicas, salvaguardando su valor patrimonial e histórico y respondiendo a las exigencias de una vivienda del siglo XXI.



La céntrica ubicación es uno de los mayores activos de esta vivienda en Edifício Cedofeita 271. Situado junto a la peatonal Rua de Cedofeita, el inmueble está inmerso en el Bairro das Artes, uno de los lugares más cotizados de Oporto, rodeado de galerías de arte, tiendas, cafés, restaurantes y espacios culturales. Cerca de las estaciones de metro de Trindade, Aliados y Lapa, así como de varios enlaces de autobuses y carretera, permite disfrutar de toda la dinámica del centro de Oporto en pocos minutos a pie.

Ideal para inversión, esta tienda en Edifício Cedofeita 271 es una rara oportunidad de disfrutar de una propiedad con identidad, historia y potencial de desarrollo en el corazón de Oporto.

DETALLES: Área: 60 m² Eficiencia energética: E

LUXIMOS Christie's nace arraigada en esa vasta experiencia, tradición e innovación tecnológica, respetando los más elevados estándares de ética, discreción, integridad y profesionalidad, contribuyendo para el reconocimiento y crecimiento sustentable de la marca y para la satisfacción de nuestros clientes, encontrando soluciones inmobiliarias con las características únicas que buscan.

Lic AMI 9063

Fabricado: 2027

Común

Pies cuadrados terminados: 60 m²

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/WBID-T9956/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: ls05448-a

