



listing



Info Agente

Nombre:	Edward Barker
Nombre empresa:	Abbey Properties
País:	España
Experience since:	1971
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 788-515
Languages:	English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://abbey.properties

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 827,675.07

Ubicación

Dirección:	MONTGÓ
Publicado:	29/06/2026

Descripción:

Exclusiva Villa Mediterránea con Vistas al Mar en Santa Lucía, Dénia, cerca de Las Rotas. Situada en una de las zonas más privilegiadas de Dénia, Santa Lucía, esta encantadora villa de tres plantas combina perfectamente la arquitectura mediterránea con elementos de inspiración árabe y toques modernos. Rodeada de un exuberante jardín autóctono y con impresionantes vistas al mar, esta propiedad es un verdadero refugio de paz y elegancia.

Planta Principal:

La villa ofrece un salón-comedor amplio y luminoso con acceso directo a la zona de la piscina, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Una acogedora chimenea aporta calidez y confort en los meses más frescos. La cocina es una joya de diseño: una cocina abierta de alta gama, completamente equipada y fabricada en Alemania, con encimeras de granito natural. Se abre hacia las áreas exteriores, donde encontrarás una cocina de verano independiente con conexión de gas, perfecta para comer al aire libre y para el entretenimiento.

Dormitorios y Habitaciones Adicionales:

La propiedad cuenta con 3 dormitorios bien distribuidos, diseñados para ofrecer comodidad y privacidad. En la planta baja hay una habitación adicional habilitada como despacho, ideal para trabajar desde casa o para un espacio tranquilo de estudio. En la planta superior, una amplia estancia multiusos ofrece espacio



flexible para almacenamiento, vestidor o cualquier otra necesidad. La planta baja ha sido renovada y pintada recientemente, funcionando como un sótano limpio y práctico, excelente para almacenamiento o espacio adicional.

Terrazas y Vistas:

La tercera planta culmina en una espectacular terraza panorámica coronada por una elegante cúpula de estilo árabe, que ofrece vistas inmejorables al mar y al entorno natural. Uno de los puntos destacados es el gran solárium con impresionantes vistas al mar y a las montañas del Montgó, el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del sol y el paisaje.

Detalles Arquitectónicos:

Entre sus características distintivas destacan las tejas cerámicas azules, los porches y las puertas y ventanas de inspiración árabe, que aportan un encanto único a la vivienda. Todas las ventanas están acristaladas con doble vidrio para mayor confort.

Estilo de Vida de Lujo:

Sumérgete en una elegancia sin igual con acabados personalizados y vistas panorámicas, que representan un estilo de vida de lujo refinado en la Costa Blanca Norte.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	279 m2
Tamaño del lote:	800 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VP27

