



listing



Info Agente

| | |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Nombre: | ProCare Estates |
| Nombre empresa: | |
| País: | España |
| Experience since: | |
| Tipo de servicio: | Selling a Property, Buying a Property |
| Specialties: | Buyer's Agent, Listing Agent |
| Property Type: | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other |
| Teléfono: | +34 (865) 661-012 |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Spanish |
| Sitio web: | https://procareestates.com |

Detalles del anuncio

| | |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta |
| Precio: | USD 452,177.48 |

Ubicación

| | |
|------------|-------------|
| País: | España |
| Dirección: | Torre vieja |
| Publicado: | 01/07/2026 |

Descripción:

adossada en esquina. Chalet en esquina en venta en Torre vieja – 4 dormitorios, apartamento independiente y piscina comunitaria cerca de La Mata

¿Est´ buscando una villa en venta en Torre vieja, una casa de vacaciones en la Costa Blanca o una excelente inversi&ocute;n inmobiliaria en España€ Esta magnífica vivienda en esquina, situada en la cotizada zona de Sector 25, cerca de La Mata, reúne amplitud, comodidad, privacidad y una ubicaci&ocute;n privilegiada a solo 2 km de las playas del Mediterr´neo.

Ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversi&ocute;n con gran potencial de alquiler.

Espaciosa, luminosa y preparada para disfrutar todo el año

Gracias a su excelente orientaci&ocute;n y ubicaci&ocute;n en esquina, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el año. Durante el invierno, la orientaci&ocute;n permite



aprovechar el calor del sol, aumentando el confort interior.

La vivienda dispone de 4 amplios dormitorios, 2 bañilos completos y un aseo de cortesía. Además, cuenta con numerosos armarios empotrados que ofrecen una gran capacidad de almacenamiento.

El salón-comedor, amplio y acogedor, conecta directamente con una terraza cubierta, creando un espacio perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo tanto en invierno como en verano. Para mayor comodidad, el salón, la cocina y el baño de la planta principal disponen de suelo radiante, mientras que el sistema de aire acondicionado frío/calor está distribuido en tres zonas independientes (sótano, planta baja y planta superior), permitiendo regular cada planta por separado.

La cocina, totalmente equipada, incorpora electrodomésticos integrados de alta calidad.

Apartamento independiente en la planta semisótano

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su planta semisótano completamente acondicionada como apartamento independiente.

Incluye:

Dos dormitorios adicionales

Baño completo

Salón

Kitchenette

Vestidor

Trastero independiente

Ideal para recibir invitados, familiares o disponer de un espacio completamente independiente.

Espacios exteriores para disfrutar del clima mediterráneo

La vivienda ofrece varias terrazas orientadas tanto al este como al oeste, permitiendo disfrutar del sol durante todo el día.

El amplio solarium privado ofrece bonitas vistas abiertas y dispone de ducha exterior con agua caliente y fría, perfecta para refrescarse después de un día de playa.

El jardín, cuidadosamente diseñado con auténtico estilo mediterráneo, cuenta con olivo, limonero, manzano, caqui y una elegante palmera que aportan carácter y encanto a la propiedad.

También dispone de un práctico espacio para guardar bicicletas situado bajo la terraza principal y una zona de aparcamiento privado para dos vehículos.

Urbanización tranquila con piscina comunitaria

La vivienda forma parte de una cuidada urbanización de tan solo 42 viviendas, que ofrece



tranquilidad, privacidad y una gran piscina comunitaria rodeada de zonas ajardinadas.

Excelente ubicaci&ocute;n en Torrevieja – Sector 25

Sector 25 es una de las zonas residenciales más demandadas de Torrevieja, muy apreciada por su tranquilidad y proximidad a todos los servicios.

A pocos minutos a pie encontrará:

- Mercadona
- Supermercado
- Manper
- Mercado semanal
- Farmacia
- Restaurantes y cafeterías
- Hospital Quir&ocute;n
- Piscina olímpica municipal
- Comercios y servicios

Las playas de La Mata se encuentran a tan solo 2 kil&ocute;metros.

También tendrá fácil acceso a campos de golf, centros comerciales como Habaneras y La Zenia Boulevard, además del Aeropuerto Internacional de Alicante, situado a unos 40 minutos.

Un gran valor añadido para el futuro

A solo dos minutos caminando se está construyendo uno de los mayores parques urbanos de Torrevieja.

Este gran proyecto contará con amplias zonas verdes, senderos, carriles bici, instalaciones deportivas, espacios infantiles y áreas de recreo, aumentando aún más la calidad de vida y el valor de la zona.

Características principales

- Chalet en esquina
- 4 dormitorios
- 2 baños + aseo
- Apartamento independiente
- Suelo radiante
- Aire acondicionado independiente por plantas
- Cocina totalmente equipada
- Terraza cubierta



Gran sol´riorium privado
Ducha exterior
Jardín mediterr´neo
Trastero para bicicletas
Aparcamiento privado
Piscina comunitaria
A solo 2 km del mar
Todos los servicios a poca distancia
Nuevo parque urbano muy pr&oaacute;ximo

Contacto

¿Busca una villa en venta en Torrevieja, una propiedad en la Costa Blanca o una excelente inversi&oaacute;n inmobiliaria€

Contacte hoy mismo con nosotros y estaremos encantados de organizar una visita y ayudarle a encontrar la vivienda perfecta bajo el sol de España.

Común

Dormitorios: 4
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 189 m2

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: SD-18821

