



## listing



### Info Agente

Nombre:	Vincent Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 467,850.05

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Catral - Country
Publicado:	30/06/2026

### Descripción:

Esta villa rural independiente de tres dormitorios, orientada al sur y lista para entrar a vivir, se encuentra en Catral, en un entorno rural tranquilo, a tan solo 5 minutos en coche del centro de la ciudad, donde encontrará una gran variedad de restaurantes, cafeterías, tiendas, un colegio, un centro médico, una piscina municipal y todos los servicios necesarios para la vida diaria. El complejo de golf La Finca y el campo de golf La Marquesa están a unos 20 minutos, al igual que las preciosas playas de la costa sur de la Costa Blanca. Esta impresionante villa de 158 m<sup>2</sup> se distribuye en una sola planta, ofreciendo un alojamiento amplio y práctico. El luminoso salón-comedor cuenta con puertas acristaladas de doble hoja que dan a una encantadora terraza cubierta curva, creando el espacio perfecto para relajarse con vistas a los jardines. Un arco cuadrado conduce a la moderna cocina equipada, con elegantes muebles blancos. La villa consta de tres dormitorios dobles, todos con armarios empotrados. El dormitorio principal dispone de baño privado con ducha y acceso directo a una terraza privada, mientras que uno de los otros dormitorios también cuenta con su propio baño privado con ducha. Un baño familiar independiente completa la vivienda. Una escalera exterior da acceso al solárium privado, desde donde podrá disfrutar de preciosas vistas panorámicas a la montaña y al campo. Ubicada en una amplia parcela de 2300 m<sup>2</sup> con un cuidado paisajismo, los jardines han sido diseñados para un fácil mantenimiento, con atractivas palmeras,



---

césped artificial y un cerco perimetral que ofrece privacidad y seguridad. Dispone de amplio aparcamiento y espacio suficiente para instalar una piscina privada si se desea. Otras características incluyen un trastero, aire acondicionado preinstalado y sistema de riego, lo que la convierte en una residencia permanente ideal o en un tranquilo refugio rural. Una magnífica oportunidad para disfrutar de una vida campestre espaciosa con fácil acceso a todos los servicios, campos de golf y playas de la Costa Blanca Sur.

Nuevo: Sí

### **Común**

Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 158 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 2300 m<sup>2</sup>

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: VRE KR1838

