



## listing



### Info Agente

Nombre:	Smart Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	<a href="https://smartpropertiesinSpain.com">https://smartpropertiesinSpain.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 65,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	San Fulgencio
Publicado:	27/06/2026

#### Descripción:

Hermosa parcela de 3.600 m<sup>2</sup> con árboles frutales en una ubicación tranquila cerca de La Marina y Guardamar

Se vende una hermosa parcela de aproximadamente 3.600 m<sup>2</sup> situada en un entorno natural y muy tranquilo. La propiedad destaca por su magnífica variedad de árboles frutales y olivos, así como por su excelente ubicación entre San Fulgencio, la Urbanización La Marina y Guardamar del Segura.

La parcela está completamente vallada y cuenta con numerosos naranjos, olivos, granados, manzanos, palmeras y otras plantas y árboles mediterráneos que le aportan un encanto especial. Además, dispone de una zona adicional independiente dentro de la parcela que también está vallada y ofrece múltiples posibilidades de uso.

La finca dispone de agua de riego agrícola y cuenta con una fosa séptica propia. La ubicación ofrece total tranquilidad, privacidad y contacto con la naturaleza, sin renunciar a la cercanía de supermercados, restaurantes y todos los servicios necesarios.

Importante: No se trata de una parcela edificable.

#### Características destacadas:

- ✓ Parcela de aproximadamente 3.600 m<sup>2</sup>
- ✓ Totalmente vallada



- ✓ Zona adicional vallada de forma independiente
- ✓ Numerosos naranjos, olivos, granados y manzanos
- ✓ Palmeras y vegetación mediterránea
- ✓ Agua agrícola disponible
- ✓ Fosa séptica instalada
- ✓ Ubicación muy tranquila y privada
- ✓ Buena conexión con San Fulgencio, La Marina y Guardamar
- ✓ A solo 4 km de la playa
- ✓ Aproximadamente 30 km del Aeropuerto de Alicante

Una propiedad ideal para amantes de la naturaleza, pequeños agricultores o para quienes desean disfrutar de su propio rincón mediterráneo bajo el sol de España. Disfrute de la tranquilidad del campo con todas las comodidades cerca de la costa.

## Común

Tamaño del lote: 3600 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Teléfono: 966790787  
IMLIX ID: SP4837

