



listing



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 296,699.2

Ubicación

País: España
Estado/Región/Provincia: Murcia
Ciudad: San Pedro del Pinatar
Publicado: 02/07/2026
Descripción:

Una excelente oportunidad de inversión en el centro de San Pedro del Pinatar, con un edificio completo que ofrece un gran potencial para desarrollar un proyecto residencial, comercial o de uso mixto. Situado en una ubicación ideal, a tan solo 5 minutos de la playa, combina la comodidad de estar en el centro con el atractivo del estilo de vida mediterráneo. El edificio consta de tres plantas: Planta Baja – 160 m² Local/Garaje Actualmente utilizado como local/garaje, este amplio espacio de 160 m² ofrece múltiples posibilidades y puede adaptarse para uso comercial, garaje privado, almacenamiento o integrarse en un futuro proyecto residencial; Primera Planta – Apartamento de aproximadamente 155 m² Amplia vivienda actualmente distribuida en 4 dormitorios, con grandes posibilidades de reforma. Necesita actualización, ofreciendo la oportunidad de modernizar y redistribuir los espacios según las necesidades del nuevo propietario; Segunda Planta – Apartamento de aproximadamente 155 m² Vivienda amplia actualmente iniciada pero pendiente de finalizar. Una gran oportunidad para crear una vivienda totalmente nueva, un apartamento vacacional o una propiedad adicional destinada al alquiler; Solárium / Terraza en la Azotea El edificio dispone además de un solárium, un espacio exterior perfecto para disfrutar del sol durante todo el año, relajarse y crear una zona privada de ocio al aire libre; Ubicado en una de las zonas más demandadas de San Pedro del Pinatar, cerca de comercios, restaurantes, servicios y todos los equipamientos necesarios, este inmueble representa una oportunidad única para inversores, promotores o compradores que buscan una propiedad con gran potencial y una ubicación privilegiada cerca del mar; Una fantástica oportunidad para transformar un edificio completo en un proyecto residencial de alto valor en una de las zonas más atractivas de la Costa Cálida.



Común

Dormitorios: 6
Baños: 3
Pies cuadrados terminados: 460 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ETRV-T9513/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: cj-46881

