



## listing



### Info Agente

|                   |                                                   |
|-------------------|---------------------------------------------------|
| Nombre:           | BoCasa                                            |
| Nombre empresa:   |                                                   |
| País:             | España                                            |
| Experience since: |                                                   |
| Tipo de servicio: | Selling a Property                                |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent                      |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                         |
| Teléfono:         | +34 (637) 148-358                                 |
| Languages:        | Dutch, English                                    |
| Sitio web:        | <a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Propiedad para: | Venta       |
| Precio:         | EUR 695,000 |

### Ubicación

|            |            |
|------------|------------|
| País:      | España     |
| Dirección: | Baladrar   |
| Publicado: | 08/07/2026 |

### Descripción:

Villa independiente en venta en Benissa, en la Costa Blanca, con 2 plantas de vivienda separadas.

Ubicación central. Un poco de vista al mar y vista al Peñon. Muy adecuada para alquiler.

Esta villa independiente en la Costa Blanca combina una ubicación tranquila con un excelente acceso a todos los servicios diarios. Una propiedad que es adecuada para residencia permanente, como casa de vacaciones o inversión en España.

### Descripción

La villa, bien mantenida, está ubicada en una parcela prácticamente plana y cuenta con estacionamiento para dos autos en terreno propio. En la planta principal encontramos un área de estar acristalada, una amplia cocina totalmente equipada con comedor, dos dormitorios, un baño renovado y un gran espacio de lavado/almacenamiento. Los dormitorios están equipados con ventiladores de techo y tienen puertas de madera abatibles.

La planta inferior fue renovada hace unos 10 años. Este espacio de vivienda independiente consta de un salón-comedor, cocina, 2 dormitorios y dos baños. Durante la renovación se actualizaron las instalaciones eléctricas y se eligieron ventanas de doble cristal y marcos de PVC. También se instalaron placas solares para el agua caliente sanitario con un depósito que se ha cambiado recientemente.

En el exterior hay una piscina con terraza soleada, una zona de estar y una zona de barbacoa con espacio para comer. Hay un cobertizo de jardín de madera y un jardín de bajo mantenimiento.



## Características

Villa independiente tradicional 2+2 dormitorios 1+2 baños Calefacción central Piscina Diversas terrazas Alguna vista al mar y vista al Peñon d'Ifach Estacionamiento para 2 autos Planta inferior renovada Cercano a la playa y servicios Por qué visitar esta villa

Terreno prácticamente plano con mucho espacio exterior Dos unidades de vivienda independientes Adecuada para residencia permanente, alojamiento de huéspedes o alquiler Ubicación tranquila cerca de la playa, supermercado y restaurantes Propiedad bien mantenida con diversas renovaciones Una completa villa en Benissa costa en la Costa Blanca con una distribución práctica, excelentes espacios exteriores y diversas posibilidades para uso personal o alquiler.

Una villa interesante con mucho potencial. Estaremos encantados de mostrarle las posibilidades personalmente. Haga una cita hoy mismo para una visita.

## Común

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Dormitorios:               | 4      |
| Baños:                     | 3      |
| Pies cuadrados terminados: | 220 m2 |
| Tamaño del lote:           | 500 m2 |

## Energy efficiency

|                     |   |
|---------------------|---|
| Energy Consumption: | F |
|---------------------|---|

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |            |
|-----------|------------|
| IMLIX ID: | BC12-26749 |
|-----------|------------|

