



listing



Info Agente

Nombre:	Watsons Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://watsonsrealestate.net

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 165,528.24

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	06/07/2026

Descripción:

Propiedad adosada en venta en La Marina, en una ubicación privilegiada con vistas al mar. Presentamos una excelente oportunidad para adquirir una propiedad adosada ampliada en la codiciada Urbanización La Marina, en la provincia de Alicante. Situada en un entorno residencial tranquilo con una terraza delantera, la vivienda disfruta de una favorable orientación oeste-sur. La propiedad está idealmente ubicada ➡ a poca distancia a pie (a solo 400 metros) de los servicios locales, donde encontrará supermercados, tiendas y una variedad de cafeterías, bares y restaurantes que ofrecen cocina tanto local como internacional. A poca distancia en coche se encuentran muchos de los atractivos locales. Las hermosas playas de arena de la Costa Blanca se encuentran a 3 km de la propiedad, mientras que a menos de 10 km se pueden encontrar excelentes campos de golf. Los viajes internacionales también son sencillos, con el aeropuerto de Alicante situado a unos cómodos 25 km en coche.

Se accede a la propiedad a través de los escalones de la terraza delantera, que conducen a la entrada. En el interior, la vivienda ampliada de 100 m² se abre a un luminoso salón-comedor de planta abierta totalmente amueblado, creando un espacio de vida acogedor equipado con un ventilador de techo. El salón conecta directamente con una cocina abierta que viene totalmente equipada con electrodomésticos incluidos. La planta baja también incluye un cómodo dormitorio doble y un baño completamente alicatado con bañera.

Una escalera interna conduce al primer piso, que alberga otros dos dormitorios y el segundo baño. Ambos



dormitorios son amplios y están equipados con ventiladores de techo. Uno de estos dormitorios superiores goza de acceso directo a un balcón cubierto a través de puertas acristaladas, ofreciendo un lugar agradable para relajarse y contemplar las vistas del vecindario. Para dar servicio a esta planta se encuentra un segundo baño completamente alicatado con ducha a ras de suelo.

Desde este nivel, se puede acceder al solárium en la azotea, un espacio exterior donde da el sol todo el día y que ofrece hermosas vistas de los alrededores, incluyendo vistas al mar.

Una característica especialmente valiosa de esta casa es el ➡ gran espacio de almacenamiento bajo la terraza y zona de semisótano. Al ofrecer mucho espacio, esta zona versátil es perfecta para guardar equipos de playa, herramientas o bicicletas.

✓ Aspectos destacados: Totalmente amueblado – Ventanas de doble acristalamiento –

Instalaciones de almacenamiento bajo la terraza – Orientación oeste-sur – Cerca de servicios (400 m) –

¡Y más!

Oportunidad ideal de inversión

Tanto si busca un refugio vacacional, una residencia permanente o una propiedad de inversión, esta casa ampliada en la Costa Blanca presenta un valor excelente. Con su conveniente ubicación, una práctica distribución de 3 dormitorios y 2 baños repartidos en dos plantas, y agradables espacios exteriores, ofrece una oportunidad fantástica para disfrutar de la vida mediterránea al tiempo que se beneficia de unas sólidas perspectivas de alquiler.

Agentes inmobiliarios en La Marina

¿Por qué elegir nuestra agencia?

- ✓ Establecida por más de 25 años con dos oficinas reconocidas
- ✓ Equipo profesional multilingüe que habla su idioma
- ✓ Abogados internos especializados en tramitaciones
- ✓ Estado galardonado

Urb. La Marina, el lugar perfecto para establecer su hogar en España

Bienvenido a la encantadora Urb La Marina en San Fulgencio, Alicante, un paraíso que combina sin esfuerzo la tranquilidad de un retiro costero con la conveniencia de las comodidades modernas. Situada en el sur de la Costa Blanca, La Marina está a solo 3 km de las playas de arena de La Marina y El Pinet, que se extienden por kilómetros y conectan Santa Pola y Guardamar. Esta ubicación idílica coloca a los residentes a solo 25 minutos del aeropuerto de Alicante y a apenas 10 km del campo de golf más cercano.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	100 m2
Tamaño del lote:	21 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Lease terms

Date Available:

Información adicional

Virtual tour URL: <https://airview.es/view/Watsons/>

Contact information

IMLIX ID: 6191

