



listing



Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://procareestates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,135,445

Ubicación

País:	España
Dirección:	alta
Publicado:	08/07/2026

Descripción:

Villas de nueva construcción exclusivas en Benejuzar, Costa Blanca Sur. Descubre una oportunidad única de adquirir una de las dos únicas villas de nueva construcción situadas a las afueras de Benejuzar, en el corazón de la Costa Blanca Sur. Ubicadas en impresionantes parcelas rústicas de más de 11 000 m², estas modernas viviendas ofrecen privacidad, amplitud y vistas panorámicas sin obstáculos a los naranjales y al campo circundante. Situadas en la zona elevada de Benejuzar, esta ubicación privilegiada combina la tranquila vida rural con un excelente acceso al centro del pueblo, a las instalaciones deportivas y a los servicios cotidianos, todo ello a poca distancia a pie. Amplias villas modernas diseñadas para el confort. Estas elegantes villas han sido diseñadas para compradores que valoran la exclusividad, el confort y la flexibilidad. Cada propiedad cuenta con 4 amplios dormitorios en una sola planta, con opciones de ampliación que incluyen un quinto dormitorio, un solárium en la azotea o un sótano, todo ello con un coste adicional. La distribución interior es diáfana, lo que crea espacios habitables luminosos y funcionales con una conexión fluida con el exterior. La moderna cocina, totalmente equipada, se integra con la zona de salón y comedor, mientras que las grandes puertas correderas de cristal permiten que la luz natural inunde la vivienda y proporcionan



acceso directo a la terraza y a la piscina privada.El aparcamiento privado está incluido dentro de la parcela, lo que garantiza comodidad y seguridad.Características de alta gama y eficiencia energéticaConstruidas con un alto nivel de calidad, estas villas incluyen una amplia gama de especificaciones de alta gama diseñadas para ofrecer comodidad durante todo el año y un estilo de vida sostenible:Cocina totalmente equipada con electrodomésticosAire acondicionado por conductos totalmente instaladoIluminación LEDPersianas eléctricasPuerta de acceso para vehículos motorizadaPuerta de entrada de seguridad reforzadaSistema aerotérmico de agua calienteCalefacción por suelo radiante en los bañosVideoporteroSistema de paneles solares de 6,6 kW para la eficiencia energéticaCada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear una vivienda moderna con un rendimiento excelente y un bajo consumo energético.Ubicación privilegiada en BenejuzarBenejuzar es un encantador pueblo español situado en la comarca de la Vega Baja, conocido por su ambiente tranquilo, su carácter tradicional y su entorno pintoresco. La localidad cuenta con supermercados, colegios, instalaciones deportivas, restaurantes y todos los servicios esenciales, sin dejar de conservar su auténtico encanto mediterráneo.Su ubicación estratégica permite un rápido acceso a ciudades más grandes como Orihuela, Torreveja y Alicante, lo que la convierte en un lugar ideal para vivir de forma permanente, como vivienda vacacional o como inversión.Distancias a los principales puntos de interésCentro de Benejuzar: 1 kmCentro deportivo e instituto: 0,3 kmPlayas de Guardamar: 18 kmLa Finca Golf Resort: 9 kmVistabella Golf: 14 kmCiudad de Orihuela: 12 kmPuerto deportivo de Torreveja: 24 kmAeropuerto de Alicante: 45 kmTu chalet privado en la Costa Blanca te esperaDisfruta de privacidad, amplitud y lujo moderno en un entorno natural y tranquilo. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 4
Baños: 4
Pies cuadrados terminados: 182 m²
Tamaño del lote: 11559 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: NB-79705



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

