



listing



Info Agente

Nombre:	New Build in Spain
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2012
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (6708) 738-59
Languages:	English
Sitio web:	https://newbuildinspain.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 995,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	alta
Publicado:	09/07/2026

Descripción:

Villas de nueva construcción exclusivas en Benejuzar, Costa Blanca Sur. Descubre una oportunidad única de adquirir una de las dos únicas villas de nueva construcción situadas a las afueras de Benejuzar, en el corazón de la Costa Blanca Sur. Ubicadas en impresionantes parcelas rústicas de más de 11 000 m², estas modernas viviendas ofrecen privacidad, amplitud y vistas panorámicas sin obstáculos a los naranjales y al campo circundante. Situadas en la zona elevada de Benejuzar, esta ubicación privilegiada combina la tranquila vida rural con un excelente acceso al centro del pueblo, a las instalaciones deportivas y a los servicios cotidianos, todo ello a poca distancia a pie. Amplias villas modernas diseñadas para el confort. Estas elegantes villas han sido diseñadas para compradores que valoran la exclusividad, el confort y la flexibilidad. Cada propiedad cuenta con 4 amplios dormitorios en una sola planta, con opciones de ampliación que incluyen un quinto dormitorio, un solárium en la azotea o un sótano, todo ello con un coste adicional. La distribución interior es diáfana, lo que crea espacios habitables luminosos y funcionales con una conexión fluida con el exterior. La moderna cocina, totalmente equipada, se integra con la zona de salón y comedor, mientras que las grandes puertas correderas de cristal permiten que la luz natural inunde la vivienda y proporcionan acceso directo a la terraza y a la piscina privada. El aparcamiento privado está incluido dentro de la parcela, lo que garantiza comodidad y seguridad. Características de alta gama y



eficiencia energética; Construidas con un alto nivel de calidad, estas villas incluyen una amplia gama de especificaciones de alta gama diseñadas para ofrecer comodidad durante todo el año y un estilo de vida sostenible; Cocina totalmente equipada con electrodomésticos; Aire acondicionado por conductos totalmente instalado; Iluminación LED; Persianas eléctricas; Puerta de acceso para vehículos motorizada; Puerta de entrada de seguridad reforzada; Sistema aerotérmico de agua caliente; Calefacción por suelo radiante en los baños; Videoportero; Sistema de paneles solares de 6,6 kW para la eficiencia energética; Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear una vivienda moderna con un rendimiento excelente y un bajo consumo energético; Ubicación privilegiada en Benejuzar; Benejuzar es un encantador pueblo español situado en la comarca de la Vega Baja, conocido por su ambiente tranquilo, su carácter tradicional y su entorno pintoresco. La localidad cuenta con supermercados, colegios, instalaciones deportivas, restaurantes y todos los servicios esenciales, sin dejar de conservar su auténtico encanto mediterráneo; Su ubicación estratégica permite un rápido acceso a ciudades más grandes como Orihuela, Torreveja y Alicante, lo que la convierte en un lugar ideal para vivir de forma permanente, como vivienda vacacional o como inversión; Distancias a los principales puntos de interés; Centro de Benejuzar: 1 km; Centro deportivo e instituto: 0,3 km; Playas de Guardamar: 18 km; La Finca Golf Resort: 9 km; Vistabella Golf: 14 km; Ciudad de Orihuela: 12 km; Puerto deportivo de Torreveja: 24 km; Aeropuerto de Alicante: 45 km; Tu chalet privado en la Costa Blanca te espera; Disfruta de privacidad, amplitud y lujo moderno en un entorno natural y tranquilo. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada;

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 4
Baños: 4
Pies cuadrados terminados: 182 m²
Tamaño del lote: 11559 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono: 670873859
IMLIX ID: RN-23380



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

