



## listing



### Info Agente

|                   |                                                                             |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:           | Vincent Real Estate                                                         |
| Nombre empresa:   |                                                                             |
| País:             | España                                                                      |
| Experience since: | 1999                                                                        |
| Tipo de servicio: | Selling a Property,<br>Buying a Property                                    |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                               |
| Property Type:    | Apartments, Houses,<br>Commercial Property,<br>Other                        |
| Teléfono:         | +34 (966) 712-440                                                           |
| Languages:        | Dutch, English, French,<br>Spanish                                          |
| Sitio web:        | <a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta          |
| Precio:         | USD 296,752.18 |

### Ubicación

|            |             |
|------------|-------------|
| País:      | España      |
| Dirección: | Villamartin |
| Publicado: | 09/07/2026  |

#### Descripción:

Esta villa independiente de dos dormitorios con orientación este en Las Filipinas se encuentra en la popular zona de Villamartín, a tan solo 10 o 15 minutos a pie de una selección de cafeterías, bares y restaurantes. Un supermercado de una importante cadena, el centro comercial La Fuente y los renombrados campos de golf de Villamartín y Campoamor están a unos 5 minutos en coche, mientras que el centro comercial La Zenia Boulevard y las hermosas playas de Orihuela Costa se encuentran a unos 10 minutos. Esta encantadora casa familiar se distribuye en una sola planta y ocupa una parcela de 256 m<sup>2</sup>. Una terraza circular cubierta da la bienvenida a la propiedad, que conduce al cómodo salón-comedor y a la cocina abierta, totalmente equipada. Dispone de dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados, además de un cuarto de baño familiar con ducha a ras de suelo. En el exterior, la mayor parte del jardín privado está cubierta de césped artificial para facilitar el mantenimiento, mientras que la zona trasera está embaldosada. También cuenta con una zona de barbacoa, perfecta para comer y disfrutar al aire libre, junto con un práctico trastero. Una villa independiente bien ubicada que ofrece una cómoda vida en una sola planta, un amplio espacio exterior y fácil acceso a servicios, campos de golf, tiendas y playas en la Costa Blanca Sur.



---

## Común

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Dormitorios:               | 2      |
| Baños:                     | 1      |
| Pies cuadrados terminados: | 70 m2  |
| Tamaño del lote:           | 256 m2 |

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: VRE 5941

