



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://casas-ambiente.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 4,516,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	La Cumbre del Sol
Publicado:	07/07/2026

Descripción:

Villa Ibiza es una vivienda de lujo integrada en el Residencial Lirios Design, en Cumbre del Sol, Benitatchell. La vivienda se desarrolla en tres plantas, con fachada en tonos blancos, carpintería de aluminio con rotura de puente térmico y grandes superficies acristaladas que conectan los espacios interiores con el exterior.



La planta baja articula la vida social de la vivienda en torno a un espacio diáfano donde salón, comedor y cocina se integran sin particiones. Una gran cristalera corredera de suelo a techo da paso a la terraza cubierta y conecta visualmente con la piscina exterior y el horizonte. Esta planta alberga también tres dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, una zona de recreativos con mesa de billar como pieza central de la estancia, y dos aseos adicionales: uno en el área del comedor-cocina y otro en el exterior junto a la piscina.



La planta alta está concebida como el espacio privado de los propietarios. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite de diseño singular: geometría curva, bañera exenta, ducha de obra con revestimiento en microcemento pigmentado y suelo de madera. Un vestidor independiente y una zona de trabajo. Desde el dormitorio se accede directamente a una terraza privada. El garaje interior para dos vehículos se ubica



también en esta planta.


La planta inferior combina dos programas diferenciados. Por un lado, una zona wellness con piscina climatizada interior y sauna, con frontal de cristal, concebida como un spa de uso privado. Por otro lado, una sala de home cinema completamente equipada con proyector, sistema de audio envolvente, pantalla de gran formato y techo acústico. Esta planta la completa un apartamento de invitados independiente, con dormitorio, salón-comedor, cocina y baño completo, que permite alojar a familia o amigos sin interferir en la privacidad de los propietarios.


El exterior se organiza en torno a una piscina de borde infinito de gran formato con iluminación integrada, una terraza pavimentada de más de 218 m², zona de barbacoa bajo pérgola metálica y lounge exterior. Los accesos perimetrales cuentan con barandillas de cristal sin fin y pavimento de gres porcelánico antideslizante.


Los acabados interiores responden a una memoria de calidades de nivel lujo con proyecto de decoración incluido. Pavimento de gres porcelánico de gran formato en toda la vivienda. Baños con grifería Hansgrohe, sanitarios de diseño y revestimientos cerámicos de alta gama con acabados distintos por estancia. Iluminación técnica de diseño con tiras LED perimetrales. Climatización por conductos y calefacción por suelo radiante por agua en toda la vivienda. Sistema de audio multiestancia con altavoces empotrados en las zonas de ocio y wellness.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios:	5
Baños:	8
Pies cuadrados terminados:	506 m2
Tamaño del lote:	884 m2

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-13976-CA

