



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://casas-ambiente.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 375,577.86

Ubicación

País:	España
Dirección:	Pinar del Advocat - Cometa
Publicado:	09/07/2026

Descripción:

Bungalow de Esquina con Sol Todo el Día, Dos Piscinas Comunitarias y Excelente Accesibilidad en Moraira Park

Ubicado en la tranquila urbanización Moraira Park, este encantador bungalow de esquina ofrece una combinación excepcional de privacidad, luminosidad y comodidad. Situado a tan solo 1.500 metros del mar y a unos 15 minutos a pie del Club de Golf San Jaime, es una vivienda ideal tanto como residencia habitual, segunda residencia o inversión en la Costa Blanca.

Al tratarse de una vivienda de esquina, disfruta de varias ventajas frente a otras propiedades de la urbanización. Cuenta con una entrada lateral privada, bonitas vistas a la montaña desde la terraza trasera y aproximadamente 50 m² de espacios exteriores que reciben sol desde primera hora de la mañana hasta el atardecer. Los residentes disponen de dos piscinas comunitarias perfectamente mantenidas, una de ellas situada a solo 50 metros de la vivienda. Además, el aparcamiento se encuentra justo delante de la propiedad.

Originalmente distribuido con tres dormitorios, los actuales propietarios eliminaron uno de ellos para crear un amplio y luminoso salón-comedor de concepto abierto que se integra perfectamente con la cocina. Actualmente la vivienda dispone de dos cómodos dormitorios, un baño completo renovado en 2026 y un aseo independiente para invitados. En la planta inferior se encuentra un práctico espacio de



almacenamiento de 40 m² con instalación para lavadora y secadora, espacio para un frigorífico y congelador adicionales, además de una bodega, una característica poco habitual y muy valiosa en una propiedad de estas dimensiones.

Uno de los aspectos más destacados de esta vivienda es su distribución completamente a nivel. Desde la zona de aparcamiento, pasando por toda la vivienda hasta la terraza trasera, no hay ningún escalón, lo que la convierte en una opción excelente para personas con movilidad reducida o para quienes buscan una vivienda cómoda y preparada para el futuro. El patio trasero, completamente cerrado, ofrece un espacio exterior privado y seguro, ideal para relajarse, disfrutar con familiares y amigos o dejar que las mascotas se muevan con total tranquilidad.

Al llegar, el aparcamiento se encuentra justo frente a la vivienda. Se accede por la terraza delantera privada, donde enseguida se aprecia la excelente orientación y la privilegiada ubicación en esquina. En el interior encontramos un amplio salón-comedor de concepto abierto conectado con la cocina, creando un ambiente luminoso y acogedor. Un distribuidor da acceso a los dos dormitorios, al baño recientemente renovado y al aseo de cortesía. La terraza trasera, completamente cerrada, disfruta de agradables vistas a la montaña y ofrece un espacio exterior íntimo para disfrutar durante todo el año. Bajo la vivienda, el amplio trastero aporta una gran funcionalidad gracias a su zona de lavandería, abundante espacio de almacenamiento y bodega.

Características principales

Bungalow de esquina en la cotizada urbanización Moraira Park. Aproximadamente 76 m² construidos más 40 m² de trastero en la planta inferior. Dos dormitorios (originalmente tres). Cocina abierta al amplio salón-comedor. Baño completamente renovado en 2026 y aseo independiente. Aproximadamente 50 m² de terrazas delanteras y traseras con sol durante todo el día. Patio trasero totalmente cerrado con vistas a la montaña. Dos piscinas comunitarias, una de ellas situada a solo 50 metros. Vivienda totalmente accesible, sin escalones en toda la propiedad.

Si desea concertar una visita o recibir más información sobre este fantástico bungalow de esquina, no dude en ponerse en contacto con Casas Ambiente. Estaremos encantados de ayudarle a encontrar su nuevo hogar en la Costa Blanca.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	72 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	B-9390-CA
-----------	-----------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

