



listing



Info Agente

Nombre:	Bjorn Ingbrant
Nombre empresa:	Enova Estates
País:	España
Experience since:	2011
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Sitio web:	http://costadelsolproperty4sale.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 299,000

Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	10/07/2026

Descripción:
¡UBICACIÓN, UBICACIÓN, UBICACIÓN!

Se vende apartamento vacacional de 2 dormitorios en el Residencial Duquesa, Fase 4, Puerto de la Duquesa, Manilva, Costa del Sol.

¿Buscas la vivienda vacacional perfecta en la Costa del Sol? Lo más importante es la ubicación. Situado en la muy codiciada Fase 4 del Residencial Duquesa, este apartamento de primera planta, en perfecto estado, se encuentra a un paso de la playa, del puerto deportivo de Puerto de la Duquesa, de supermercados, restaurantes, cafeterías, campos de golf y de todos los servicios esenciales.

Las propiedades en esta ubicación siempre tienen una gran demanda gracias a su inmejorable comodidad, su excelente potencial de alquiler y el excepcional estilo de vida mediterráneo. Tanto si buscas un apartamento vacacional, una residencia permanente o una inversión inteligente con una alta rentabilidad por alquiler, esta propiedad cumple todos los requisitos.

El apartamento goza de una de las mejores ubicaciones dentro de la urbanización, con vistas a una de las preciosas piscinas desde su amplia terraza cubierta. Luminoso, moderno y listo para entrar a vivir, ofrece una cómoda vida mediterránea desde el primer día.



En el interior, te recibe un vestíbulo de entrada que conduce a una cocina totalmente equipada con un lavadero independiente, un amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza, dos amplios dormitorios con armarios empotrados y un cuarto de baño familiar. La terraza cubierta se puede cerrar fácilmente con cortinas de cristal, creando un espacio habitable adicional del que se puede disfrutar durante todo el año.

La vivienda se vende con una plaza de aparcamiento subterráneo privada y está situada en una comunidad cerrada y segura que cuenta con jardines tropicales muy bien cuidados y dos piscinas comunitarias.

Todo lo que necesitas está a un paso.

A 200 metros de supermercados, restaurantes, cafeterías, tiendas y farmacia.

A 200 metros de un parque infantil y un parque.

A 700 metros de la playa y del paseo marítimo.

A 900 metros del puerto deportivo de Puerto de la Duquesa.

A 1 kilómetro del campo de golf más cercano.

Una de las mayores ventajas de ser propietario en el Residencial Duquesa es que rara vez se necesita un coche. Todo está a un paso, lo que hace que este apartamento sea muy atractivo tanto para propietarios como para inquilinos de vacaciones, lo que garantiza una fuerte demanda de alquiler durante todo el año.

Tanto si sueñas con una vivienda vacacional soleada, como si tienes pensado trasladarte a España o buscas una propiedad de inversión de alto rendimiento en la Costa del Sol, este piso representa una oportunidad excepcional.

Las propiedades en esta ubicación se venden rápidamente. Ponte en contacto con Enova Estates hoy mismo para concertar una visita privada antes de que este fantástico piso se venda.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	80 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

IMLIX ID:

R5433943

