



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://casas-ambiente.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 485,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Parcent
Publicado:	14/07/2026

Descripción:

Finca con encanto en venta cerca de Parcent

Se vende magnífica finca de carácter mediterráneo situada en un entorno privilegiado cerca de Parcent, con impresionantes vistas panorámicas a las montañas del valle. La propiedad cuenta con una parcela de aproximadamente 12.000 m² y varios edificios cuidadosamente renovados, ofreciendo privacidad, tranquilidad y múltiples posibilidades de uso.

Vivienda principal

La casa principal dispone de 130 m² de superficie habitable y está distribuida en:

2 amplios dormitorios 2 baños Espacioso salón comedor de concepto abierto Cocina integrada Gran terraza cubierta con elegantes arcos orientada hacia la parte frontal de la vivienda Pequeña terraza en la parte trasera La vivienda cuenta además con un semisótano tipo cámara de aire (forjado sanitario) que facilita la ventilación y el mantenimiento de la construcción.

Apartamento de invitados

La finca incluye un acogedor apartamento independiente de 24 m², equipado con ducha y aseo integrados, ideal para alojar familiares y amigos.

Detrás del apartamento se encuentra una pequeña casita de madera con sauna, perfecta para disfrutar de momentos de relajación en plena naturaleza.



Atelier / Estudio

Otro de los atractivos de la propiedad es un atelier de 23 m², ideal como estudio de pintura, taller creativo o espacio de trabajo. Gracias a su distribución, también puede utilizarse como alojamiento adicional para invitados.

Antiguo establo

La finca dispone asimismo de un antiguo establo para caballos de 53 m², actualmente destinado al almacenamiento de herramientas y maquinaria. Este edificio ofrece numerosas posibilidades de transformación y ampliación como espacio habitable, taller o alojamiento adicional.

Zona exterior

Un amplio y atractivo piscina invita a disfrutar del verano y refrescarse mientras se contemplan las espectaculares vistas de las montañas.

Las edificaciones, la piscina y las instalaciones fueron renovadas en 2023, incluyendo:

Renovación integral de la vivienda principal, apartamento y atelier. Instalación de nuevas redes eléctricas y de agua. Revestimiento completo de la piscina con nuevo alicatado. Sistema automático de dosificación de cloro y regulación de pH. Instalación de ventiladores y aire acondicionado en los diferentes espacios. Sistema fotovoltaico con baterías de almacenamiento de 16 kW, que garantiza el aprovechamiento de la energía también durante los días nublados o lluviosos. Además, la finca dispone de varios depósitos de recogida de agua de lluvia distribuidos por las edificaciones, con una capacidad total de 16.000 litros, suficientes para el llenado de la piscina y el riego del jardín.

Terreno y olivar

La zona principal de la finca, de aproximadamente 6.000 m², está completamente vallada e incluye:

Casa principal Apartamento de invitados Atelier Piscina Olivos, limoneros y almendros Un pequeño bosque de pinos Por encima de las edificaciones se extiende un hermoso olivar de otros 6.000 m², distribuido en tres terrazas tradicionales (bancales) con vistas excepcionales al paisaje circundante.

La finca cuenta con aproximadamente 100 olivos cuidadosamente mantenidos. La cosecha permite la elaboración de aceite de oliva ecológico propio en cantidad suficiente para abastecer a familiares y amigos durante todo el año.

Una oportunidad única

Esta propiedad combina el encanto de una finca tradicional mediterránea con el confort de una renovación sostenible. Ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o retiro creativo en uno de los entornos más bellos y tranquilos de la Marina Alta.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Tamaño del lote:	11570 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	F-93214-CA
-----------	------------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

