



listing



Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://procareestates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 183,500

Ubicación

País:	España
Dirección:	Puerto
Publicado:	22/07/2026

Descripción:

Ubicado en la codiciada urbanización Stella Maris de Guardamar del Segura, este moderno apartamento de 2 dormitorios ofrece el equilibrio perfecto entre vida costera, comodidad y potencial de inversión. A tan solo 1 km de la playa y a poca distancia de todos los servicios, esta propiedad en venta en Guardamar del Segura es ideal para quienes buscan una casa de vacaciones, una oportunidad de alquiler o una residencia cómoda para todo el año.

Ubicación privilegiada cerca de la playa, el bosque de pinos y el río Segura.

Situado cerca de la belleza natural del río Segura y del pinar protegido, este apartamento goza de un entorno único que combina tranquilidad y accesibilidad. Podrá disfrutar de tranquilos paseos o rutas en bicicleta justo a la puerta, a tan solo 600 metros de tiendas, restaurantes y servicios cotidianos.

Las impresionantes playas de arena de Guardamar se encuentran a poca distancia, lo que convierte a esta propiedad en una excelente opción para los compradores que buscan un apartamento en la Costa Blanca cerca de la playa con un gran atractivo en cuanto a estilo de vida.

Luminoso espacio habitable con amplia terraza orientada al oeste.

Situado en la cuarta planta con ascensor, el apartamento cuenta con un interior luminoso y espacioso. La



cocina de planta abierta se integra a la perfección con el salón, creando un espacio moderno y acogedor, ideal para relajarse o recibir invitados.

Una de las características más destacadas es la amplia terraza de 15 m² orientada al oeste , que ofrece hermosas vistas panorámicas al río y al paisaje circundante. Esta orientación garantiza abundante sol por la tarde, ideal para comer al aire libre, relajarse por la noche o simplemente disfrutar del clima mediterráneo.

Diseño cómodo con características modernas.

La propiedad cuenta con dos dormitorios de proporciones generosas, ambos con armarios empotrados, y un baño completo. Con una superficie total construida de 65 m², el apartamento está diseñado para ofrecer funcionalidad y comodidad.

Entre las características adicionales se incluyen aire acondicionado central, interiores semi-amueblados y un trastero independiente, lo que la convierte en una opción lista para entrar a vivir con potencial para personalizarla.

Comunidad cerrada con piscina, estacionamiento y comodidades para familias.

Stella Maris es una urbanización cerrada, segura y bien mantenida, que ofrece una gran piscina comunitaria, parque infantil y zonas ajardinadas. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privada, lo que añade mayor comodidad y valor.

Esta combinación de servicios lo hace especialmente atractivo para familias, turistas e inversores que buscan un apartamento en Guardamar con piscina y aparcamiento .

Casa de vacaciones ideal, inversión o residencia permanente.

Con el aeropuerto de Alicante a tan solo 25 minutos y campos de golf a poca distancia, este apartamento goza de una ubicación ideal tanto para el ocio como para la accesibilidad. Su estado moderno, su excelente ubicación y su espacio exterior lo convierten en una opción muy atractiva tanto para alquileres a corto plazo como para residencias de larga duración.

Tanto si busca una casa de vacaciones para cerrar y marcharse sin preocupaciones como si desea realizar una inversión inteligente en la Costa Blanca, esta propiedad ofrece una excelente relación calidad-precio en una de las zonas residenciales más cotizadas de Guardamar del Segura.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	65 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	GM-22579
-----------	----------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

