



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://casas-ambiente.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 567,379.38

Ubicación

País:	España
Dirección:	Oltamar - Cucarres
Publicado:	27/07/2026

Descripción:

Enclavada en la codiciada urbanización de Oltamar, esta contemporánea casa adosada disfruta de una de las ubicaciones más privilegiadas de Calpe, con vistas panorámicas ininterrumpidas sobre el mar Mediterráneo y el icónico Peñón de Ifach. Situado en una tranquila comunidad residencial de baja densidad, ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad, con las playas de Calpe, el vibrante centro de la ciudad, restaurantes y servicios cotidianos a solo 15 minutos en coche.

Tanto si buscas una residencia permanente con estilo, una casa de vacaciones con cierre y salida o una propiedad de inversión rentable, esta casa adosada ofrece una versatilidad excepcional. Ya cuenta con una licencia de alquiler turístico aprobada y activa, lo que te permite generar ingresos por alquiler inmediatamente tras finalizarla.

Vida espaciosa y cómoda

Diseñada para la vida mediterránea moderna, la propiedad ofrece cinco amplios dormitorios, aire acondicionado en toda la vivienda y alojamiento para hasta diez huéspedes. Interiores luminosos y prácticos crean un ambiente acogedor, lo que la hace igualmente adecuada para vivir en familia o para alquileres vacacionales.



Potencial Excelente

Una de las mayores ventajas de la propiedad es su espacio adicional convertible, que ofrece excelentes oportunidades para crear dormitorios adicionales, una oficina en casa, gimnasio, sala de juegos o zona de ocio. Esta flexibilidad permite a futuros propietarios adaptar la vivienda a su estilo de vida, aumentando potencialmente tanto su valor de mercado como los rendimientos del alquiler.

Estilo de vida mediterráneo relajado

Las grandes terrazas solares capturan las espectaculares vistas al mar y ofrecen el escenario perfecto para cenar al aire libre, recibir invitados o simplemente disfrutar del clima de Costa Blanca. Los residentes también se benefician de acceso a una piscina común perfectamente mantenida, que ofrece todo el disfrute de una vida al estilo resort sin las responsabilidades de mantenimiento de una piscina privada.

Crea tu propio estilo

Ofrecida en un estado de lienzo en blanco, esta casa adosada ofrece la oportunidad ideal para personalizar los interiores según tu gusto y estándares. Tanto si imaginas un elegante retiro navideño contemporáneo como una residencia familiar con estilo, la propiedad ofrece la base perfecta para crear un hogar que refleje tu estilo de vida y maximiza su potencial de inversión.

Una oportunidad excepcional en Calpe

Combinando impresionantes vistas al mar, una licencia de alquiler turístico activa, alojamiento generoso, posibilidades de futuras ampliaciones y una excelente ubicación, esta casa adosada representa una oportunidad poco común en la Costa Blanca. Es igualmente atractivo para el disfrute privado, el alquiler vacacional o la inversión a largo plazo.

Contáctanos hoy mismo para concertar tu visita privada y descubrir todo lo que esta excepcional casa adosada en Calpe tiene para ofrecer.

#ref:HAB_1189

Común

Dormitorios:	5
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	181 m2

Energy efficiency

Energy Consumption:	A
---------------------	---

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	H-58528-CA
-----------	------------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

